

**Auszug aus der Niederschrift
über die 06. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Stadtentwicklung
am 16.05.2019**

Zu TOP : 3.1

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 48 "Wohnbebauung Andershof/Drigger Weg",
Abwägungs- und Satzungsbeschluss der Teilaufhebung**

Vorlage: B 0022/2019

Frau Zech erläutert den Inhalt der Vorlage.

Herr Suhr erkundigt sich, welche Konsequenzen sich durch die Entscheidung des Forstamtes für die Fläche ergeben, die in der Vorlage angesprochen wird.

Frau Zech erklärt, dass die Fläche, die in die Baufläche übergeht, nach § 34 BauGB bebaut werden kann, wenn die Waldthematik geklärt ist.

Herr Suhr fragt noch einmal nach, ob die Waldabstandsfläche im Rahmen eines Baugenehmigungsverfahrens akzeptiert wird.

Dies kann von Frau Zech bejaht werden.

Weiterer Redebedarf besteht nicht.

Herr Lastovka stellt die Vorlage zur Abstimmung.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0022/2019 gemäß Beschlussempfehlung zu beschließen.

Abstimmung: 8 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i. A. Gaby Ely

Stralsund, 06.06.2019