

**Titel: Geltendes Baurecht in Neuendorf auf Hiddensee**  
**Einreicher: Matthias Laack, Einzelbürgerschaftsmitglied**

Federführung: Einzelbürgerschaftsmitglied Laack	Datum: 30.04.2019
Bearbeiter: Laack, Matthias	

Einreicher: Herr Laack
------------------------

Beratungsfolge	Termin	Aussprache: <input checked="" type="checkbox"/> Ja/ <input type="checkbox"/> Nein
Bürgerschaft	09.05.2019	

Anfrage:

Was berechtigt die Hansestadt Stralsund alle Flächen in Neuendorf zu baureifem Land zu erklären und somit von den Neuendorfern einen Basispreis von 165,00 €/m<sup>2</sup> zu verlangen obwohl diese Flächen im rechtskräftigen Bebauungsplan öffentliches Wiesenland sind? Basispreis hierfür 1,12 E/m<sup>2</sup>. Selbst die Gutachter haben dieses anders festgelegt.

Begründung:

Keine Nachvollziehbarkeit der Handlungen der Hansestadt Stralsund bei der allg. Bewertung der auch nur zu 50 % der Stadt gehörenden Flächen in Neuendorf auf Hiddensee. Die andere Hälfte gehört sozusagen den Neuendorfern als Bürgern der Gemeinde Hiddensee.

gez. Matthias Laack  
Einzelbürgerschaftsmitglied