

Gemeinde Kramerhof

TEIL 2 KNEIPEP

GRÜNHUFE

ALTSTADT

DÄNHOLM

LANGENDORFER BERG

TRIBSEER

TEIL 1

FRANKEN

Gemeinde Lüssow

LÜSSOWER BERG

TEIL 3

Gemeinde Wendorf

SÜD

Zeichenerklärung

	Kleingartenanlagen des Kreisverbands der Gartenfreunde Stralsund e.V. die im Teil 1 des Kleingartenentwicklungskonzepts enthalten sind (Nummerierung entnommen aus: Kleingartenkonzept der Hansestadt Stralsund, 1994)	40	Seerose e.V.
4	Am Heuweg e.V.	43	Stralsund West e.V.
6	Am Moorteich e.V.	46	Süd e.V.
11	Apfelweg e.V.	47	Tribseer e.V.
18	Frohes Schaffen e.V.	51	Weidenkultur I e.V.
23	Kaland Acker e.V.	52	Weidenkultur II e.V.
29	Kupferteachwiesen e.V.	55	Deutsche Post e.V.
32	Lüssower Berg e.V.	56	An den Weiden e.V.
34	Richterberger Chaussee e.V.	61	Am Stellwerk e.V.
35	Rostocker Chaussee e.V.		
36	Rostocker Werk e.V.		

Gesamtpriorität der Entwicklungsziele:

	keine		mittel		hoch		sehr hoch
	Schablone Gesamtpriorität der Entwicklungsziele für die einzelnen Kleingartenanlagen						

Ziel 1: Leerstand entgegenwirken, Konzentration der kleingärtnerischen Nutzung auf geeigneten Flächen
Ziel 3: Aufenthaltsqualität steigern


Ziel 2: Öffentlichkeitswirkung verbessern und Neupächter gewinnen
Ziel 4: Erreichbarkeit für Pächter, Notdienste und Schmutzwasser-Entsorgungsfahrzeuge verbessern

Sanierungsbedarf von Zufahrtsstraßen:

	mittel		hoch		sehr hoch
--	--------	--	------	--	-----------

	Vorschlag zur Flächenverringering von Kleingartenanlagen		Einrichtung eines öffentlich zugänglichen Spielplatzes
	Korridor zur Entwicklung und Unterhaltung von Gräben		Vorschlag für Durchwegung für Fußgänger- / Radverkehr
	Wassersflächen		Grenze der Stadtgebiete
	weitere Kleingartenanlagen des Kreisverbands der Gartenfreunde Stralsund e.V.		Stadtgrenze
	weitere Grünflächen, Flächen für die Landwirtschaft und für Wald (Kartengrundlage: Flächennutzungsplan der Hansestadt Stralsund)		Grenze des Geltungsbereichs von Teil 1 / Teil 2 und 3 des Kleingartenentwicklungskonzepts

HANSESTADT STRALSUND
 AMT FÜR PLANUNG UND BAU
 ABT. PLANUNG UND DENKMALPFLEGE



KLEINGARTEN-ENTWICKLUNGSKONZEPT
 TEIL 1 - STADTGEBIETE TRIBSEER UND LANGENDORFER BERG
 ÜBERSICHTSPLAN ENTWICKLUNGSZIELE

Dezember 2017 MASSSTAB: 1:10 000