

Bürgerschaft am 08.03.2018

TOP Ö 7.17

Kleine Anfrage:

Gebäudenutzung der ehemaligen Kinderbibliothek

Einreicher:

Friedrich Smyra, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Es antwortet:

Jörn Tuttlies

Anfrage:

1. Welche Nutzung sieht die Stadtverwaltung zukünftig für das Gebäude der ehemaligen Kinderbibliothek vor?
2. Welche Kosteneinsparungen (bzw. Mehreinnahmen) sind in diesem Zusammenhang zu erwarten?

Begründung:

Mit dem Umzug der Kinderbibliothek in die Stadtbibliothek ist die Nutzung des Gebäudes der ehemaligen Kinderbibliothek offen. Die Verwaltung sprach in der Vergangenheit davon, dass das Gebäude veräußert werden könne und prognostizierte Einsparungen in Höhe von ca. 170.000 Euro.

Antwort:

Sehr geehrter Herr Präsident, sehr geehrte Herr Smyra, sehr geehrte Damen und Herren,

Zu 1:

Im 1.OG wird das Amt für Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing langfristig untergebracht. Diese Belegung ergibt sich aus der Verfügung des Oberbürgermeisters zur Verwaltungsstruktur.

Das Erdgeschoss sowie die Räume im Dachgeschoss, die in Nutzung der Bibliothek gewesen sind, werden als sanierungsbedingte Ersatzunterbringung für die Mitarbeiter des Stralsund Museums genutzt.

Mit Abschluss der Sanierungsarbeiten im Stralsund Museum und dem Freizug der belegten Räume ist, wie im Konzept zum Umzug der Kinderbibliothek vorgesehen, eine Vermietung an Dritte vorgesehen.

Zu 2:

Mit der Entscheidung zur Umnutzung des 1.OG als zukünftige Verwaltungseinheit kann festgestellt werden, dass hier die bisherigen Betriebskosten bleiben. Gleiches gilt für die temporär genutzten Räume im Erdgeschoss sowie im Dachgeschoss. Mit der Fertigstellung der Sanierung Katharinenkloster und dem Freiwerden der Räume für die Ersatzunterbringung in der Wasserstraße 68 können mit diesen Räumen Erträge aus Vermietung bzw. Verpachtung realisiert werden.

Ein möglicher Verkauf wurde zwar geprüft, jedoch nach Abwägung der Vor- und Nachteile wieder verworfen.

gez. Jörn Tuttlies