

**Auszug aus der Niederschrift
über die 09. Sitzung der Bürgerschaft am 07.12.2017**

Zu TOP : 7.5

Sachstand Kaufhalle "Für Dich"

Einreicher: Mathias Miseler, SPD-Fraktion

Vorlage: kAF 0153/2017

Anfrage:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand um das Gebäude und das Grundstück der ehemaligen Kaufhalle „Für Dich“?
2. Gibt es bereits präzisere Pläne vom Eigentümer?

Herr Steinbach beantwortet die Fragen im Zusammenhang wie folgt:

Das Einzige, was der Eigentümer der Immobilie seit Beantwortung der letzten kleinen Anfrage in der Bürgerschaftssitzung vom 01.12.2016 zu diesem Thema nachweislich getan hat, ist, dass er weiterhin allen zwischenzeitlichen Aufforderungen zur Gefahrenabwehr Folge geleistet hat.

Auf Nachfrage der Bauaufsicht im Frühjahr 2017 nach dem Beginn der Abrissarbeiten wurde mitgeteilt, dass zeitnah eine Bauvoranfrage gestellt würde, nach deren Beantwortung der Abbruch unmittelbar erfolgen solle. Was nicht kam, war der Antrag auf Vorbescheid.

Bei einer erneuten Nachfrage Ende November erhielt die Bauaufsicht die Aussage, dass anstelle einer Bauvoranfrage nunmehr die Unterlagen für einen Bauantrag für Wohnungsbau weitestgehend fertig gestellt seien. Allein gesellschaftsinterne Differenzen hätten dazu geführt, dass die Baugenehmigung noch nicht beantragt wurde. Solange diese Belange nicht geklärt seien, werde kein Bauantrag eingereicht und kein Abbruch angezeigt. Ein entsprechender Zeitraum hierfür wurde nicht genannt.

Es gibt keine Nachfrage. Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. Kuhn

Stralsund, 15.12.2017