

**Auszug aus der Niederschrift
über die 01. Sitzung der Bürgerschaft am 19.01.2017**

**Zu TOP : 7.8
zur Entwicklung des Quartiers 33
Einreicher: Peter van Slooten, SPD-Fraktion
Vorlage: kAF 0008/2017
Anfrage:**

Welchen Stand hat die Entwicklung des Quartiers 33?

Wann ist mit der kleingliedrigen Bebauung zu rechnen?

Es antwortet: Herr Wohlgemuth

Bis Ende 2016 wurden die vorbereitenden Untersuchungen mit der Erstellung eines städtebaulichen Konzeptes und eines Energiekonzeptes abgeschlossen. Diese bilden nun die Grundlage für den Vorentwurf des Bebauungsplanes, der im 1. Quartal 2017 im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ausgelegt wird. Der weitere Ablauf des Planverfahrens richtet sich nach den Vorschriften des BauGB, d.h. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss voraussichtlich Mitte 2017, Abwägungs- und Satzungsbeschluss Ende 2017/Anfang 2018.

Anschließend kann mit der Vermarktung der Grundstücke begonnen werden.

Herr van Slooten zieht den Antrag auf Aussprache zurück.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Kuhn

Stralsund, 27.01.2017