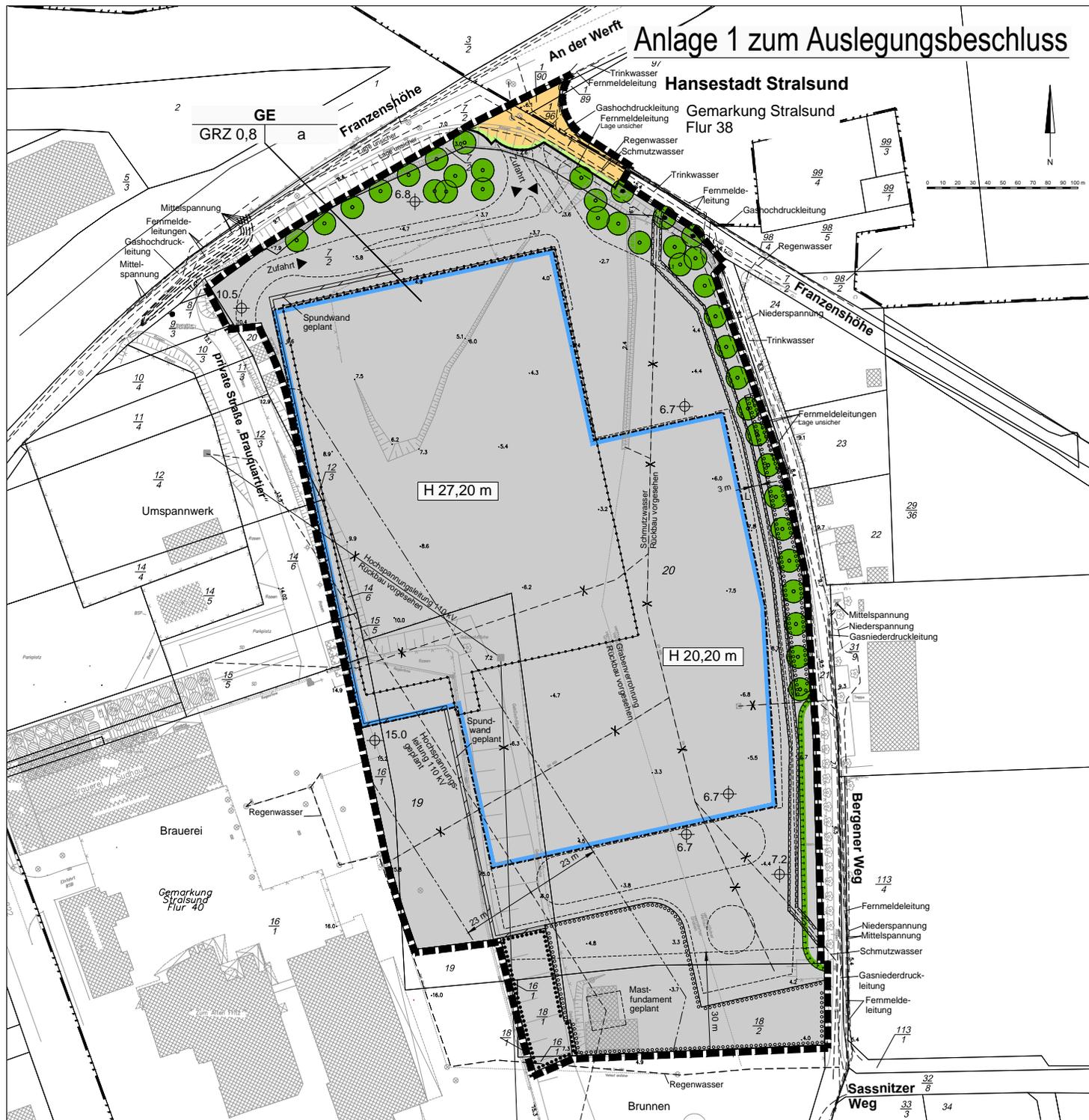


Anlage 1 zum Auslegungsbeschluss



Planzeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung
 - GE** Gewerbegebiet
- Maß der baulichen Nutzung
 - GRZ 0,8 Grundflächenzahl
 - H 27,20 maximale Höhe baulicher Anlagen in Meter
- Bauweise, Baugrenzen
 - a abweichende Bauweise
 - Baugrenze
- Verkehrsflächen
 - Straßenverkehrsflächen
 - Straßenbegrenzungslinie
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Anpflanzen von Bäumen
 - Erhalten von Bäumen
 - Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 - Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern
- Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - Abgrenzung unterschiedlicher Höhe baulicher Anlagen
 - 6.7 festgesetzte Höhe der Oberkante Gelände in m, Bezug NHN

**VORHABENBEZOGENER
BEBAUUNGSPLAN NR. 19**
Erweiterung der Störtebeker
Braumanufaktur GmbH
HANSESTADT STRALSUND

BAUAMT

Abt. Planung und Denkmalpflege
Dezember 2015