

**Titel: Zum baulichen Zustand der ehemaligen Kaufhalle "Für Dich" in der
Thomas-Kantzow-Straße**
Einreicher: Ute Bartel, SPD-Fraktion

Federführung: Fraktion SPD	Datum: 08.09.2015
Bearbeiter: Bartel, Ute	

Einreicher: Frau Bartel

Beratungsfolge	Termin	Aussprache: Ja
Bürgerschaft	17.09.2015	

Anfrage:

Was unternimmt die Hansestadt, um den Schandfleck und die Gefahrenquelle der ehemaligen Kaufhalle "Für Dich" zu beseitigen oder konsequent zu sichern?
Wie ist der Verhandlungsstand mit dem Eigentümer bezüglich eines Abrisses bzw. Neubebauung?
In welchen Abständen finden Grundstücksbegehungen und entsprechende Sicherungsmaßnahmen statt?

Begründung:

Das Grundstück ist nicht nur im Wohnumfeld ein über 20 Jahre währender unzumutbarer Schandfleck für die Bewohner, sondern auch im Gegensatz zur Ansicht der Verwaltung eine erhebliche Gefahrenquelle insbesondere für Kinder und Jugendliche.
Rund um das Gebäude finden sich Müll und Scherben von zerschlagenen Flaschen, was davon zeugt, dass die Ruine rege "besucht" wird. Es gibt Schlupflöcher, durch die Personen in das Gebäude eindringen können, was in der Vergangenheit immer wieder der Fall war. Auch zur Zeit sind wieder Sicherungsbeschläge aufgebogen.
Von derartigen Bauzuständen geht immer eine konkrete Gefahr aus. Z. B. hätte ein Brand in einem solchen Gebäude möglicherweise schreckliche Folgen.