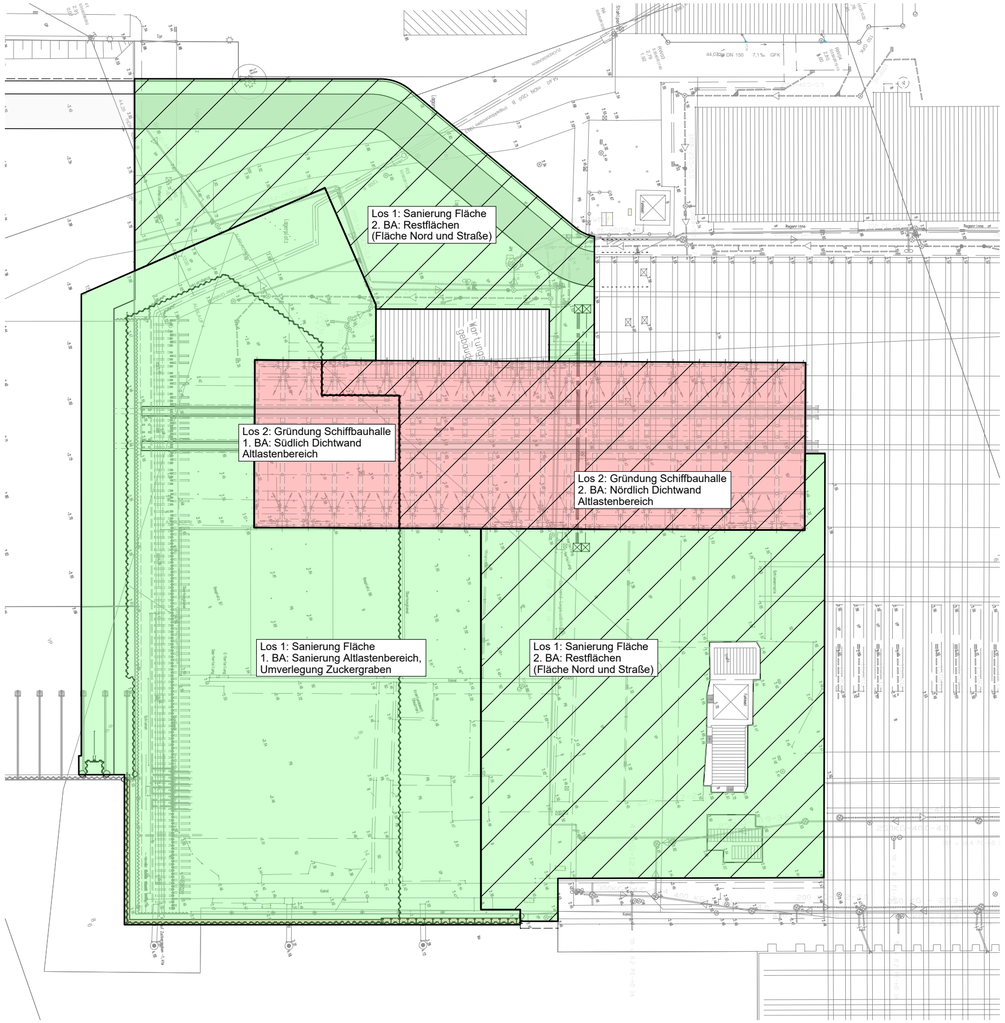

Loseinteilung mit Bauabschnitten:

Los 1: Sanierung Fläche

1. Bauabschnitt: Sanierung Altlastbereich, Umverlegung Zuckergraben

2. Bauabschnitt: Restflächen (Fläche Nord und Straße)

Los 2: Gründung Schiffbauhalle

1. Bauabschnitt: Südlich Dichtwand Altlastbereich

2. Bauabschnitt: Nördlich Dichtwand Altlastbereich

Plangrundlagen:

- Vermessung von Ingenieurservice Nord eGbR 30.03.2026
- Leitungsbestand von den Stadtwerken Stralsund 23.07.2025

- Darstellung der Pfähle und Spundwände des Bestandes gemäß Planungsunterlagen 1970 und 1982, Lage nicht gesichert!

Bemerkungen:

Die genaue Lage / Tiefe der Versorgungsleitungen ist unbekannt.
Die Funktion der Leitungen (z.B. Abwasserleitung, Regenentwässerung, Elektroleitungen, Gasleitungen, Wasserleitungen usw.) ist zu überprüfen.

Höhensystem: 0,00 m ≙ 0,00 m NHN

Lagesystem: ETRS 89 UTM33

Änd.-Ind.	Datum	Beschreibung/Änderung	Gez.	Bearbeiter
E				
D				
C				
B				
A				

Bauherr/Auftraggeber	Hansestadt Stralsund Amt für Planung und Bau PF 2145 / 18408 Stralsund		
Phase	ENTWURFS- UND GENEHMIGUNGSPLANUNG		
Vorhaben/Objekt	Maritimer Industrie- und Gewerbepark Volkswerft / Franzenshöhe Ertüchtigung von Gewerbeflächen	Bestätigung Bauherr	
Teilprojekt	Los 3: Flächenbefestigung für die Lagerung und Umschlag von großvolumigen Stückgütern und Schwerlastgüter	Bearbeiter	gez. Holland
		gezeichnet	gez. Nitz
Fachbereich/Zeichnungsinhalt Wasserbau	Teilprojekt 2 Übersichtsplan Loseinteilung mit Bauabschnitten	Kontrolle	gez. Holland
		Projektleiter	gez. Günzl
Verfasser	INROS LACKNER SE Rosa-Luxemburg-Str. 16 18055 Rostock Tel: 0381-4567-569 Fax: 0381-4567-559	Maßstab	1:1000
		Datum	21.05.2026
Auftrags-Nr./Plancode	2025-0218 4 WB ÜP 03 0200 0		

H/B = 297 / 594 (0.18m²)

Allplan 2024