

Titel: Einleitung eines Vergabeverfahrens zur Glasreinigung aller Objekte der Hansestadt Stralsund

Federführung:	60.2 Abt. Zentrales Gebäudemanagement	Datum:	13.05.2026
Bearbeiter:	Raith, Frank-Bertolt, Dr. Mülling, Erik, Bull, Annett Viernitz, Tim		

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Finanzen und Vergabe	30.06.2026	
Hauptausschuss	21.07.2026	

Sachverhalt:

Das Zentrale Gebäudemanagement beabsichtigt die Glasreinigung städtisch genutzter Objekte im Rahmen einer Verhandlungsvergabe auszuschreiben, siehe Objektliste (Anlage 1).

Die Vergabe der Reinigungsleistungen soll in 4 Losen erfolgen.

Die geplante Glasreinigung der Objekte gem. Anlage 1 ist Bestandteil des durch die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschlossenen Haushaltsplanes für das Jahr 2026 und soll unter dem Haushaltsvorbehalt erfolgen.

Die Kostenschätzung ergab nach Losen sortiert:

- Los 1: 37.000,- EUR
- Los 2: 41.000,- EUR
- Los 3: 30.500,- EUR
- Los 4: 30.000,- EUR

Die Gesamtschätzung beläuft sich auf 138.500,- EUR.

Lösungsvorschlag:

Dem Hauptausschuss wird empfohlen, den Oberbürgermeister mit der Einleitung des anstehenden Vergabeverfahrens wie vorstehend beschrieben zu beauftragen.

Alternativen:

Die Glasreinigung aller Objekte der Hansestadt Stralsund findet nicht statt.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Vergabeverfahren zur Glasreinigung aller Objekte der Hansestadt Stralsund einzuleiten und durchzuführen.

Finanzierung:

Die aktuelle Kostenschätzung liegt innerhalb der Kostenprognose des durch die Bürgerschaft beschlossenen Haushaltsplans 2026.

Die benötigten Finanzmittel stehen im Haushalt zur Verfügung unter:

Los 1 Verwaltungs- und Kulturgebäude:

Leistung/Deckungszähler	:	DZ 11.04.01.02.1/52320000/52320.40014
Bezeichnung	:	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen
Planansatz 2026	:	1.972.600,00 EUR
Inanspruchnahme	:	1.788.139,67 EUR
<i>Kostenschätzung</i>	:	<i>37.000,- EUR</i>
noch zur Verfügung	:	147.460,33 EUR

Los 2 bis 4 Schulen/Sporthallen

Leistung/Deckungszähler	:	DZ 21.1.01.01.1/52320000/52320.80077
Bezeichnung	:	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen
Planansatz 2026	:	1.264.200,00 EUR
Inanspruchnahme	:	1.072.378,17 EUR
<i>Kostenschätzung</i>	:	<i>101.500,- EUR</i>
noch zur Verfügung	:	90.421,83 EUR

Termine/ Zuständigkeiten:

Die Einleitung des Vergabeverfahrens erfolgt nach Beschlussfassung des Hauptausschusses unter Federführung des zuständigen Fachamtes.

Anlage 1 Objektliste

Anlage 2 Los 1 Objektübersicht

Anlage 3 Los 2 Objektübersicht

Anlage 4 Los 3 Objektübersicht

Anlage 5 Los 4 Objektübersicht

Anlage 6 Kostenschätzung Los 1 bis 4

gez. Dr.-Ing. Alexander Badrow