

Bericht zum Haushaltsvollzug der Hansestadt Stralsund - Stichtag 31.05.2026

5. Ausgewählte Maßnahmen (sortiert nach TH)

in EUR

Nr.	TH	Bezeichnung	Einzahlungen		Auszahlungen		Derzeitiger Fortschritt der Maßnahme
			Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	
Gesamt			50.403.741,45	7.115.393,81	85.531.953,46	3.009.614,32	
15-1050-0001	06	Zukunftssicherung des Segelschulschiffes "Gorch Fock I"	6.603.881,07	0,00	183.709,15	5.255,04	Die schiffsbauliche Sanierung des Segelschulschiffes konnte im Frühjahr 2024 abgeschlossen werden. Damit ist die Schwimmfähigkeit und die Takelage wiederhergestellt. Am 19.05.2024 wurde die Gorch Fock wieder zurück in den Stadthafen verholt, seither sind die oberen Decks wieder für Besucher geöffnet. Der nun folgende Bauabschnitt umfasst die denkmalgerechte Sanierung (u.a. Holzdeck, Innenausbau, Haustechnik), die Umsetzung des Brandschutzkonzeptes und die Gestaltung eines Bordmuseums. Mit diesem Bauabschnitt konnte zum derzeitigen Zeitpunkt noch nicht begonnen werden, da der Fördermittelbescheid noch aussteht. Derzeit läuft das Ausschreibungsverfahren für das museale Ausstellungskonzept, das der Fördermittelgeber für die finale Entscheidung zum Fördermittelantrag benötigt. Nach dessen Erhalt sollen 2026 und 2027 auch die weiteren Planungen, die Werfleistungen und die museale Ausstattung ausgeschrieben und beauftragt werden.
18-7091-0004	09	Erneuerung Sozialgebäude im Zoo Stralsund	0,00	0,00	570.362,65	499,80	Es ist vorgesehen, dass das 1. OG des Sozialgebäudes auf dem Wirtschaftshof des Zoos für die Unterbringung der Verwaltung (Direktor, Buchhaltung usw.) ausgebaut wird. Im Ergebnis der Vorprüfung des Bauantrages wurden durch das Zentrale Gebäudemanagement in Abstimmung mit der Zooleitung noch Veränderungen vorgenommen. Diese werden derzeit in den neuen Bauantrag eingearbeitet. Für die weitere Planung wurden bereits erforderliche Schadstoffgutachten in Auftrag gegeben. Die Abstimmungen zur weiteren Anpassung der bestehenden Sanierungsplanung (Masterplan) werden fortgeführt.
18-7091-0012	09	Erneuerung Katharinenkloster (STRALSUND MUSEUM)	1.246.700,00	0,00	4.110.848,42	50.000,00	Das Vorhaben - inklusive des Teilprojektes Ausstellung und Ausstattung - befindet sich in der Umsetzung. Derzeit ist ein Abschluss aller Arbeiten in 2026 vorgesehen.
22-7091-0003	09	Schaufutterküche im ZOO Stralsund	840.000,00	0,00	1.346.840,43	0,00	Das Bauvorhaben ist Bestandteil des Masterplanes Zoo. Der Zuwendungsbescheid für Fördermittel des Landes M-V liegt vor. Die erforderlichen Feinabstimmungen zur Ausführungsplanung sind nunmehr abgeschlossen. Derzeit wird das Leistungsverzeichnis für den Rohbau erstellt. Der Rückbau des Altgebäudes wurde bereits beauftragt. Erforderliche Kompensationsmaßnahmen wurden mit dem Zoo organisiert.
15-7091-0001	10	Neubau Stadion Kupfermühle - BA Stadionbereich, BA Mehrzwecksportfeld, BA Funktionsgebäude	1.820.000,00	0,00	3.443.365,90	272.215,68	Die Bauabschnitte "Stadionbereich" und "Mehrzwecksportfeld" sind baulich abgeschlossen. Für den Bauabschnitt "Funktionsgebäude" wurde noch im Dezember 2025 der erforderliche Beschluss zur Einleitung der Architekturausschreibung eingeholt. Das dafür erforderliche Leistungsverzeichnis inklusive des erforderlichen Raumbuches wurde mit der Politik eingehend beraten und zum Gegenstand der Architekturausschreibung gemacht. Die Veröffentlichung ist erfolgt. Die Angebotseröffnung ist für den 19.06.2026 vorgesehen.
21-7091-0001	10	Erweiterung Schulzentrum am Sund	0,00	0,00	862.542,37	0,00	Die Inbetriebnahme des neuen Klassenhauses für das Schulzentrum "Am Sund" erfolgte zum Schuljahr 2023/2024 am 28.08.2023. Der Rückbau der langjährigen Containerlösung, welche als vorübergehende Erweiterung des ehemaligen Goethe-Gymnasiums eingerichtet wurde, ist erfolgt. Das Gebäude "Frankenkronwerk" wurde der Schule im Jahr 2025 zur Nutzung übergeben. Derzeit laufen hier die Mängelbeseitigungen im Bereich TGA. Eine förderrechtliche Abrechnung ist noch ausstehend. Im Bereich der Außenanlagen laufen gegenwärtig noch die abschließenden Arbeiten, welche den Außenbereich des Frankenkronwerkes mit dem restlichen Schulhof des Schulzentrums verbinden. Ein Abschluss dieser Maßnahme ist für Sommer 2026 vorgesehen.

Nr.	TH	Bezeichnung	Einzahlungen		Auszahlungen		Derzeitiger Fortschritt der Maßnahme
			Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	
22-7091-0002	10	Errichtung einer Schulsportaußenanlage RegS "Adolph Diesterweg"	0,00	0,00	523.425,25	0,00	Die derzeitige Außensportanlage genügt nicht mehr den schulischen Anforderungen an einen zeitgemäßen Sportunterricht einer Regionalen Schule. Mit dieser Maßnahme erfolgt u.a. die Errichtung einer 100m- Laufbahn und einer wettkampfgerechten Weitsprunganlage. Es sind Abstimmungen erfolgt, deren Ergebnis nunmehr dem Planungsbüro zur Überarbeitung der Planung übergeben wurden. Eine qualifizierte Rückmeldung liegt der Hansestadt Stralsund noch nicht vor.
24-7091-0003	10	Errichtung Freilufthalle für die FS Astrid Lindgren	750.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	Für die Förderschule Astrid Lindgren im Stadtteil Knieper West ist die Errichtung einer Freilufthalle auf dem Gelände des ehemaligen Heiz- und Plattenwerkes geplant. Die Kosten für die überdachte Außensportanlage belaufen sich auf 1.500,0 TEUR. Die Hansestadt Stralsund hat sich im Rahmen des Schulbauprogramms des Landes Mecklenburg-Vorpommern (Zuweisungen nach § 10a FAG M-V) mit einer Förderquote von 50% um eine Zuweisung beworben. Mit Datum vom 27.01.2025 liegt ein Zuwendungsbescheid des Landkreises Vorpommern-Rügen über einen Zuschuss in Höhe von 750,0 TEUR vor. Das im Dezember 2025 begonnene Vergabeverfahren konnte im Jahr 2026 erfolgreich beendet werden. Die im Verfahrenen entstandenen Fragestellung inklusive der Rüge konnten abschließend beantwortet und die bestehende Rüge ausgeräumt werden. Es sind Mehrkosten entstanden, die gegenüber dem Zuwendungsgeber umfassend dargelegt wurden. Die erforderlichen Änderungsanträge mit der Darstellung der Finanzierung wurden gestellt. Zuletzt gestellte Rückfragen wurden durch die Hansestadt Stralsund am 01.06.2026 umfassend beantwortet. Eine Rückmeldung des Zuwendungsgebers liegt noch nicht vor.
24-7091-0006	10	Ersatzneubau der Sporthalle Allende	2.500.000,00	0,00	4.938.858,48	0,00	Die noch vorhandene Sporthalle der ehemaligen Allende- Schule genügt aufgrund ihrer Bauform nicht mehr den Anforderungen an heutige sportliche und auch technische Vorgaben. Eine Sanierung ist unter Beachtung der Gebäudesubstanz nicht wirtschaftlich, sodass ein Ersatzneubau vorgesehen ist. Die Hansestadt Stralsund hat sich im Rahmen des Schulbauprogramms des Landes Mecklenburg-Vorpommern (Zuweisungen nach § 10a FAG M-V) mit einer Förderquote von 50% um eine Zuweisung beworben. Im Ergebnis wurde das Vorhaben als förderfähig ausgewählt. Mit Datum vom 27.01.2025 liegt ein Zuwendungsbescheid des Landkreises Vorpommern-Rügen über einen Zuschuss von 3.000,0 TEUR vor. Für den Ersatzneubau wurden Kosten in Höhe von 6.000,0 TEUR veranschlagt. Das im Dezember 2025 begonnene Vergabeverfahren wurde im Jahr 2026 mit einer Zuschlagserteilung beendet. Mit Datum vom 27.04.2026 wurde der Neubau der Sporthalle Allende mit einer Summe von 5.087,0 T EUR beauftragt. Die entsprechenden Feinabstimmungen sind bereits gelaufen. Derzeit läuft die Erstellung des Bauantrages. Mit einem Baubeginn wird im 2. Halbjahr 2026 gerechnet. Die im Zusammenhang mit den Mehrkosten bei der Freilufthalle Förderschule Astrid Lindgren entstandenen Mehrkosten sollen im Ergebnis des Ausschreibungsergebnisses bei der Sporthalle Allende kompensiert werden und wurden entsprechend bei den gestellten Anträgen zur Umwidmung von Fördermitteln berücksichtigt.
25-7091-0003	10	Neubau Förderschule Astrid Lindgren	2.000.000,00	0,00	3.232.378,00	100.371,84	Die räumlichen und baulichen Gegebenheiten im Bestandsgebäude der Förderschule Astrid Lindgren in der Lion-Feuchtwanger-Str. 34 genügen langfristig nicht den Anforderungen für den Betrieb als Förderschule für Kinder mit körperlicher und geistiger Beeinträchtigung. Eine Sanierung wird unter Beachtung der aktuellen Baupreise als nicht wirtschaftlich angesehen. Daher ist beabsichtigt, einen Neubau vorzunehmen und diesen mit EFRE-Mitteln teilzufinanzieren. Das Gebäude soll auf dem Gelände des ehemaligen Heizwerkes errichtet werden. Im Ergebnis der Abstimmungen zur finalen Kostenberechnung wurde eine entsprechende Anfrage beim Fördermittelgeber bzgl. einer möglichen Nachförderung gestellt. Diese Anfrage wurde vom Lfl M-V als grundsätzlich prüffähig anerkannt. Eine entsprechende qualifizierte Rückmeldung liegt noch nicht vor.
09-2060-0051	11	Grundstücksverkehr	700.000,00	663.027,79	121.169,23	47.741,41	Bei den Grundstücksver- und ankäufen gibt es laufende Vertragsverhandlungen. Teilweise sind schon Beschlüsse oder Beurkundungen erfolgt. Weitere stehen kurz vor der Finalisierung.

Nr.	TH	Bezeichnung	Einzahlungen		Auszahlungen		Derzeitiger Fortschritt der Maßnahme
			Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	
22-7091-0010	11	Herstellung von Brandabschnitten im MIGP Volkswerft	0,00	0,00	776.227,74	291.783,92	Das Vorhaben befindet sich in den letzten Zügen der Umsetzung. Die Herstellung der Brandabschnitte ist erfolgt. Das Brandschutzkonzept wurde positiv durch das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt als verfahrensführende und genehmigende Behörde geprüft. Die Werkfeuerwehr ist seit 01.05.2026 nicht mehr vorhanden. Die Erweiterung der automatischen Brandmeldeanlage in Halle 290 sowie der Einbau der videobasierten Brandfrüherkennung sind abgeschlossen. Außerdem sind die Maßnahmen zur Erweiterung des Rauch- und Wärmeabzuges in Halle 230 erfolgt. Derzeit wird an der Erstellung der Feuerwehrpläne und an der Baumaßnahme "Brandwand zwischen der Halle 320 und 300" gearbeitet. Die Sachverständigenabnahme Brandmeldeanlage (BMA) hat Mängel in der Bestandsanlage aufgezeigt, die ebenfalls abzarbeiten sind.
23-7091-0006	11	Investitionen im Hochbaubereich des MIG Volkswerft	0,00	0,00	533.508,68	36.887,87	Die im Jahr 2024 begonnenen Maßnahmen befinden sich derzeit in der Umsetzung. Die Baumaßnahmen zur Zonierung des Geländes in Bereiche unterschiedlicher Nutzung sind bzgl. der Umzäunung und Abgrenzung der Gebiete abgeschlossen. Die Umrüstung der Schlösser der nun teilweise sich durch Gebäude ziehenden neuen Sicherheitslinie sind zu 80 % abgeschlossen.
23-7091-0007	11	Investitionen im Bereich der Infrastruktur des MIG Volkswerft	0,00	0,00	1.176.873,18	13.567,29	Im Jahr 2024 wurden Maßnahmen begonnen. Erste Bauabschnitte konnten zwischenzeitlich bereits abgeschlossen werden. Angesichts der aktuellen Haushaltssituation wurden weitere Maßnahmen nicht ausgeführt.
24-2060-0005	11	Ankauf von Flächen zur Städtebaulichen Entwicklung	0,00	0,00	667.398,30	100.826,78	Die Beschlüsse befinden sich in der notariellen Umsetzung.
24-2060-0006	11	Erwerb Nesebanzer Weg 3 - Sanacorp Gelände inkl. Gebäude	1.539.273,00	0,00	91.340,66	0,00	Der Beschluss der Bürgerschaft zum Erwerb des Geländes inklusive Gebäude liegt vor. Der Tausch- sowie der Pachtvertrag wurde am 25.07.2024 beurkundet. Nachträglich anfallende bzw. zu aktivierende Anschaffungs- und Herstellungskosten sind sehr wahrscheinlich.
25-2060-0001	11	Verkauf von entwickelten Flächen innerhalb von Bebauungsplangebieten	2.200.000,00	2.064.000,00	0,00	0,00	In Abhängigkeit vom Beschluss der Bebauungspläne werden die Grundstücke vermarktet und veräußert. Eine weitere Veräußerung in Höhe von 229,0 TEUR wurde im Mai 2026 beurkundet.
25-2060-0002	11	Entwicklung maritime Wirtschaft	19.734.482,00	7.398,63	7.863.353,11	189.600,70	Gegenwärtig wird an den Entwurfs- und Genehmigungsplanungen für die Lose 1 bis 3 gearbeitet. Für Los 5 sind weitergehende Baugrunduntersuchungen erforderlich, die in Vorbereitung sind.
25-2060-0004	11	Verkauf unbebauter Flächen im Bereich des Bebauungsplan 22 (ehem. Plattenwerk/Heizwerk)	2.200.000,00	0,00	0,00	0,00	Der Käufer ist zurückgetreten. Ein Verkauf wird damit derzeit nicht erfolgen können, das Ziel der Veräußerung wird durch die Abteilung Liegenschaften jedoch weiterhin verfolgt.

Nr.	TH	Bezeichnung	Einzahlungen		Auszahlungen		Derzeitiger Fortschritt der Maßnahme
			Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	
20-3090-0002 20-3090-0011 21-3090-0002 23-3090-0002 24-3090-0004 26-3090-0001	13	größere Beschaffungen Feuerwehr	0,00	356.250,00	613.541,23	94.183,82	<p>Das Hilfeleistungslöschfahrzeug (HLF 20, 20-3090-0002) wurde am 18.11.2025 abgenommen und abgeholt. Die Bezahlung und der Mittelabruf sind erfolgt. Der Verwendungsnachweis liegt dem Rechnungsprüfungsamt zur Prüfung vor.</p> <p>Die Vergabe und Beauftragung von 8 CBRN-Rollcontainern (20-3090-011) ist noch ausstehend.</p> <p>Die letzten Beladungsgegenstände für die Drehleiter (DLK 23/12, 21-3090-0002) wurden am 30.04.2026 geliefert.</p> <p>Die Lieferung des Logistikfahrzeugs Hygiene (23-3090-0002) erfolgt voraussichtlich Ende Juni 2026.</p> <p>Der Umbau des Unimog zum TLF (24-3090-0004) ist abgeschlossen, sodass die Abnahme und Abholung Ende Juni 2026 erfolgt.</p> <p>Die Ausschreibung für den Erwerb eines Mannschaftstransporters (26-3090-0001) ist erfolgt. Der Zuschlag wurde am 06.03.2026 erteilt. Die Lieferung erfolgt voraussichtlich in der 52. KW 2026.</p>
09-6040-0027 09-6040-0050 17-6040-0001	14	Eigenanteile für Städtebauförderungsmaßnahmen	295.000,00	0,00	4.493.791,07	130.000,00	Die Mittelabrufe des Sanierungsträgers bei der Hansestadt Stralsund erfolgen i.d.R. zu einem späteren Zeitpunkt im Jahresverlauf. Dies ist für die Ermittlung und Darstellung von Kostenübersichten nicht zufriedenstellend. Daher bedarf es einer Optimierung des Prozessablaufes in Zusammenarbeit und Abstimmung mit dem Sanierungsträger.
09-6060-0044	15	Sanierung Talsperre Andershof	254.000,00	0,00	573.400,00	0,00	Die Planung der weiteren Maßnahmen wird 2026 fortgesetzt. Derzeit gibt es Gespräche mit dem Grundstückseigentümer zur weiteren Vorgehensweise und zur Umsetzung des Planfeststellungsbeschlusses. Laut Zuwendungsbescheid vom Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern vom 18.08.2025 stehen 190,0 TEUR im Jahr 2026 und 268,7 TEUR im Jahr 2027 als Zuwendung zur Verfügung.
17-6060-0031	15	Neubau HOMA-Brücke	0,00	0,00	785.817,15	9.493,63	Die Kreuzungsvereinbarung ist weitestgehend fertiggestellt. Die Genehmigungsplanung befindet sich noch in Bearbeitung. Der Baubeginn ist für Januar 2028 geplant.
20-6060-0001	15	Erneuerung Lindenstraße (Abwasserkonzept)	0,00	0,00	678.328,48	95.020,49	Die Baumaßnahmen für den 3. Bauabschnitt haben in der 15. KW 2026 begonnen und sollen in der 48. KW 2026 fertiggestellt werden. Der 4. Bauabschnitt wird im 4. Quartal 2026 ausgeschrieben, der Baubeginn ist für April 2027 vorgesehen.
22-6060-0022	15	Geh- und Radwegbrücke über die Bahnstrecke Stralsund - Pasewalk	950.000,00	0,00	280.000,00	0,00	Es wurde ein Planungsbüro mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie / Variantenuntersuchung beauftragt. Die Vorzugsvariante befindet sich noch in der Abstimmung. Im weiteren Jahresverlauf sollen noch weitere Planungsphasen beauftragt werden, welche wiederum die Grundlage für die Beantragung von Fördermitteln sind.
23-6060-0016	15	Klimaschutzteilkonzept Mobilität - Ausbau von Radwegen - Barther Straße (Grünhofer Bogen bis Zoo Stralsund)	1.000,00	0,00	581.708,37	13.072,38	Die Arbeiten haben in der 21. KW 2026 begonnen. Die Fertigstellung ist in der 37. KW 2026 geplant. Auftragnehmer ist die Fa. ASA-Bau GmbH. Die Zuwendung wurde im Jahr 2025 ausgezahlt. Die Auszahlung der restlichen Zuwendung in Höhe von 1,0 TEUR erfolgt erst nach Vorlage und Prüfung des Verwendungsnachweises.

Nr.	TH	Bezeichnung	Einzahlungen		Auszahlungen		Derzeitiger Fortschritt der Maßnahme
			Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	Fortgeschriebener Ansatz	IST Zahlung	
23-6060-0021	15	Errichtung eines Grünen Boulevard in Knieper West	1.773.900,00	0,00	2.452.093,24	1.256,64	Mit Schreiben vom 09.03.2023 hat das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen bestätigt, dass das Vorhaben in das Bundesprogramm "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel" aufgenommen wurde. Die Hansestadt Stralsund hat daher am 24.10.2023 einen Fördermittelantrag (mit einer Förderquote von 85%) gestellt. Dieser wurde mit Schreiben vom 18.03.2024 positiv beschieden. Der Verkehrsversuch zur möglichen Fahrspurverengung im September 2025 musste abgebrochen werden. Daher erfolgen nunmehr Abstimmungen mit dem Zuwendungsgeber bzgl. der Änderung des Projektes. Diese laufen derzeit noch. Dafür wurde zwischenzeitlich zunächst eine Vorplanung beauftragt, die zum einen Grundlage für die vom Zuwendungsgeber zu bestätigende Projektänderung werden soll und zum anderen der Information der Bürgerschaft über das überarbeitete Projekt dient. Dies soll in der Sitzung des BUKSTA am 01.07.2026 erfolgen. Die bauliche Realisierung ist weiterhin für das Jahr 2027 vorgesehen.
12-7091-0005	16	Betriebsvorrichtungen und -ausstattungen Zentrales Gebäudemanagement; hauptsächlich: Erneuerung Inspizientenanlage Großes Haus Theater Stralsund	0,00	0,00	887.300,00	7.140,60	Aufgrund immer häufiger auftretender Störungen bzw. Ausfällen bei der Ober- und Untermaschinerie wurde in Abstimmung mit dem Theater die Instandsetzung dieser Technik vorgezogen. Die für die Erstellung einer finalen Ausschreibung erforderliche Bestandserfassung inklusive der Erstellung eines Sanierungsberichtes wurden noch in 2025 beauftragt. Seit März 2026 liegt der entsprechende Bericht vor und wird derzeit geprüft.
24-7091-0005	16	Begegnungsstätte auf der Schützenbastion mit Skateranlage	37.500,00	0,00	752.634,58	0,00	Auf der Schützenbastion soll eine Begegnungsstätte errichtet werden, die u.a. einen Skaterpark sowie eine Aufenthaltsmöglichkeit für Jugendliche beinhaltet. Das Vorhaben befindet sich derzeit in der Umsetzung. Unter Beachtung förderrechtlicher Vorgaben konnten bereits 95% der Sonderbedarfszuweisung abgerufen werden. Der Abruf der Schlußrate erfolgt mit Vorlage des Verwendungsnachweises.
26-7091-0002	16	Neubau Hortgebäude GS Burmeister	1.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00	Mit dem Projektbeginn des Vorhabens "Ersatzneubau der Sporthalle Allende" (Nr. 24-7091-0006) wurde das Vorhaben vorerst zurückgestellt, wird jedoch unter Beobachtung der politischen Entwicklungen im Bereich der Kinderbetreuung weiter beobachtet.