

**Auszug aus der Niederschrift
über die 03. Sitzung der Bürgerschaft am 23.04.2026**

Zu TOP: 12.4

**Zustimmung der Gemeinde nach § 36a BauGB zur Errichtung von fünf
Mehrfamilienhäusern**

Vorlage: B 0014/2026

Ohne Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

1. Dem Vorhaben zur Errichtung von fünf Mehrfamilienhäusern in der Gemarkung Andershof, Flur 2, Flurstück 2/6 wird laut Lageplan (Anlage 2 und 3) gemäß § 246e BauGB in Verbindung mit § 36a BauGB zugestimmt.
2. Der Städtebauliche Vertrag zur Erschließung nach § 11 BauGB (gemäß Anlage 4) wird bestätigt. Der Abschluss des Vertrages ist Voraussetzung für den Vollzug der Zustimmung.

Abstimmung: Einstimmig beschlossen

2026-VIII-03-0238

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 30.04.2026