

Titel: Wie ist der aktuelle Stand der Aufstellung eines B-Planes zur Bebauung des LIW-Geländes in Andershof?**Einreicherin: Andrea Kühl, Fraktion DIE LINKE.**

Federführung: Fraktion DIE LINKE.	Datum: 13.04.2026
Bearbeiter: Kühl, Andrea	

Einreicher: Frau Kühl

Beratungsfolge	Termin	Aussprache: <input checked="" type="checkbox"/> Ja/ <input type="checkbox"/> Nein
Bürgerschaft	23.04.2026	

Anfrage:

1. Wie gestaltet sich aktuell der Fortschritt hinsichtlich der notariellen Beurkundung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 24 „Wohngebiet zwischen Boddenweg und Gustower Weg“?
2. Gibt es bereits einen konkreten Termin oder neue Entwicklungen die die Realisierung des Vorhabens beeinflussen könnten?

Begründung:

Die Nachfrage erfolgt, da die Rechtskraft des Bebauungsplans unmittelbar von der notariellen Beurkundung des Durchführungsvertrages abhängt und sich Verzögerungen negativ auf die weitere Planung und Umsetzung des Wohngebietes auswirken könnten. Zudem besteht großes öffentliches Interesse an der Entwicklung des Wohnraums und der damit verbundenen Infrastrukturmaßnahmen, wie etwa der Sanierung des Boddenweges. Auf meine Anfrage am 19.06. 2025 wurde mitgeteilt,

„Die Satzungsfassung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan (vB) Nr. 24 „Wohngebiet zwischen Boddenweg und Gustower Weg“ befindet sich in der finalen Phase. Der Satzungsbeschluss ist in Vorbereitung für den Gremienweg. Der Satzungsbeschluss ist aber auch an die notarielle Beurkundung des Durchführungsvertrages gebunden, welche noch aussteht. Rechtskraft wird für das 3. Quartal 2025 angestrebt.“