

## **Auszug aus der Niederschrift über die 07. Sitzung der Bürgerschaft am 16.10.2025**

**Zu TOP: 7.4**

**Zur Realisierung der Verkehrserschließung des Wohngebietes westlich der  
Lindenallee nach B-Plan 39**

**Einreicher: Bernd Buxbaum, Fraktion DIE LINKE.**

**vertagt vom 18.09.2025**

**Vorlage: kAF 0107/2025**

Anfrage:

1. Welche Gegebenheiten sprechen dagegen, perspektivisch die Vogelsangstraße um etwa 100 Meter bis zu dem neuen Wohngebiet westlich der Lindenallee zu verlängern?
2. Ist mit der Fertigstellung der, laut B-Plan 39 vorgesehenen Geh- und Radwegeverbindung zur Vogelsangstraße, mit Ende der Erschließungsarbeiten für das Wohngebiet zu rechnen?
3. Gibt es aus derzeitiger Sicht ausreichend Bedarf, um über die Stader Straße eine Straßenanbindung in Richtung Freienlande zu realisieren?

Herr Dr. Raith antwortet wie folgt:

zu 1.:

Eine Verlängerung der Vogelsangstraße würde den Verlust von Wald- und geschützten Biotopflächen sowie eine Beeinträchtigung der stark frequentierten Parkanlage (inklusive Skateplatz) nach sich ziehen. Es erscheint daher nachvollziehbar, dass eine solche Anbindung bei der Aufstellung des Bebauungsplans nicht vorgesehen wurde.

Aus heutiger Sicht ist eine solche Straßenverbindung, insbesondere mit Blick auf die zu erwartenden Baukosten, nicht erforderlich.

zu 2.:

Die Anbindung an das Fuß- und Radwegenetz des Stadtteilparks am Mühlgraben wird/wurde im Zuge des 2. Erschließungsabschnitts realisiert werden.

zu 3.:

Eine Straßenanbindung nach Freienlande sieht die Planung nicht vor. Geplant ist nur die Sicherung des bestehenden Feldwegs als Geh- und Radweg. Dieser Weg nach Freienlande wurde bereits im Vorfeld mittels einer Schotterschicht ertüchtigt.

Ergänzend möglich ist jedoch die Herstellung einer einfachen Straße nach Süden als Verbindung zur bereits bestehenden bahnparallelen Straße bzw. über diese weiter zum Bahnübergang Freienlande. Der neu zu bauende Abschnitt ist kurz (ca. 200 m); der Ankauf des entsprechenden Ackergrundstücks wird von der Verwaltung derzeit vorbereitet.

Herr Buxbaum hat keine Nachfrage.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 30.10.2025