

**Auszug aus der Niederschrift
über die 05. Sitzung der Bürgerschaft am 24.07.2025**

Zu TOP: 7.5

Städtebaulicher Missstand Neuer Markt 11

Einreicher: Friedrich Smyra, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/SPD/Piratenpartei/Die Partei

Vorlage: kAF 0076/2025

Anfrage:

1. Wie ist der Stand zur Sanierung des Gebäudes Neuer Markt 11?
2. Wann ist mit der Beseitigung des städtebaulichen Missstands zu rechnen?

Herr Dr. Raith antwortet wie folgt:

Gegenüber der Antwort vom Vorjahr (kAF 0067/2024) gibt es keine neuen Informationen.

Auf Nachfrage von Herrn Suhr teilt Herr Dr. Raith mit, dass die Verwaltung keine Kenntnisse vom Fortschritt der Sanierungsarbeiten in dem betreffenden Gebäude hat.

Frau Kothe-Woywode erkundigt sich nach der Möglichkeit, gezielt beim Eigentümer nachzufragen.

Herr Dr. Raith stellt klar, dass es sich um ein privates Vorhaben handelt. Die Verwaltung kontrolliert, ob von dem Gebäude Gefahren ausgehen. Sollte das Denkmal in der Substanz gefährdet sein, träte die Hansestadt Stralsund mit dem Eigentümer in Verbindung. Herr Dr. Raith geht davon aus, dass sich der Eigentümer weiterhin mit der Sanierung des Gebäudes beschäftigt. Letztlich sei Geduld gefragt.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 06.08.2025