

**Auszug aus der Niederschrift
über die 03. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und
Stadtentwicklung am 27.02.2025**

Zu TOP: 3.1

**Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3.2 "Industriegebiet Koppelstraße",
Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: B 0001/2025**

Einführend erläutert Frau Zech, dass es sich bei der vorliegenden Teilaufhebung um einen Teil der Maßnahme zum Aufbau der regionalen Wasserwirtschaft handelt. Dabei verweist sie auf den bereits gefassten Einleitentwurf und Auslegungsbeschluss.

In die Maßnahme ist die Verkehrsgesellschaft Vorpommern-Rügen mbH eingebunden, ihr wird dabei lokal die Unterbringung der Brennstoffzellenbusse und die erforderliche Werkstatterweiterung ermöglicht.

Die festgelegten Ausgleichsmaßnahmen werden und wurden auf städtischen Flächen umgesetzt.

Frau Zech teilt abschließend mit, dass das Teilaufhebungsverfahren durch die Abwägung eingegangener Stellungnahmen und Aktualisierung der Plandokumente inhaltlich abgeschlossen ist. Das Verfahren kann somit dem Satzungsbeschluss zugeführt werden.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0001/2025 gemäß Beschlussvorschlag zu beschließen.

Abstimmung: 10 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Gaby Ely

Stralsund, 14.03.2025