

Niederschrift
der 02. Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungsdatum: Dienstag, den 25.02.2025
Beginn: 15:00 Uhr
Ende: 15:22 Uhr
Raum: Hansestadt Stralsund, Rathaus, Kollegiensaal

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dr.-Ing. Alexander Badrow

Mitglieder

Frau Ute Bartel

Herr Stefan Bauschke

Herr Volker Borbe

Frau Sandra Graf

Frau Nicole Lastovka

Herr Michael Philippen

Herr Marc Quintana Schmidt

Herr Jürgen Suhr

Vertreter

Herr Jarod Schilke

Vertretung für Herrn Dario Seifert

Herr Thomas Schulz

Vertretung für Herrn Thomas Haack

Protokollführer

Herr Steffen Behrendt

von der Verwaltung

Frau Lina Asphal

Herr Robert Ballhause

Herr Stephan Bogusch

Herr Hermann Foth

Frau Dr. Sonja Gelinek

Herr Peter Harder

Frau Inke Herzog-Stahl

Herr Karsten Holtz

Herr Torsten Kellotat

Herr Jan Kuhn

Herr Andreas Pagels

Herr Heino Tanschus

Gäste

Frau Solveig Wieck

Tagesordnung:

- 1** Bestätigung der Tagesordnung
- 2** Bestätigung der Niederschrift der 01. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2025
- 3** Anträge - keine
- 4** Beratung zu Beschlussvorlagen - keine
- 5** Beschlüsse des Hauptausschusses
- 5.1** Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens über eine Bauleistung zur Deckenerneuerung Freienlande
Vorlage: H 0001/2025
- 5.2** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über Bauleistungen für "Stralsunder Stadtteiche, Strassendurchlass Tribseer Damm" (Einzelmaßnahme)
Vorlage: H 0002/2025
- 5.3** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Neugestaltung Wallensteinstraße, 2.BA' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0003/2025
- 5.4** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben "Schulzentrum am Sund – Außenanlagen/ Schulhof" (Gesamtmaßnahme Campus Schulzentrum am Sund)
Vorlage: H 0004/2025
- 5.5** Regelung zur Kosten- und Gebührenverteilung bei interkommunaler Kfz-Zulassungshilfe
Vorlage: H 0005/2025
- 5.6** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Außenanlagen Hort GS Juri Gagarin' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0007/2025
- 5.7** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Sanierung Thomas-Kantzow-Straße 6 Jugendclub Havanna' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0008/2025
- 5.8** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Planungsleistungen zum Vorhaben 'Neubau Förderschule Astrid Lindgren im B-Plan 22' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0009/2025
- 5.9** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Neugestaltung Smiterlowstraße' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0095/2024

- 5.10** Beschluss über die Einleitung der Vergabeverfahren über Bauleistungen zum Vorhaben „Neugestaltung der Schützenbastion inklusive Weidendamm“
(Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0096/2024
- 5.11** Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Pflege von Straßenbegleitgrün 2025 und 2026
Vorlage: H 0097/2024
- 6** Verschiedenes
- 11** Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse aus dem nichtöffentlichen Teil

Einleitung:

Von 11 Mitgliedern des Hauptausschusses sind 11 Mitglieder anwesend, womit die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Sitzung wird durch den Oberbürgermeister, Herrn Dr.-Ing. Badrow, geleitet.

Es erfolgt eine Tonträgeraufzeichnung.

zu 1 Bestätigung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird ohne Änderungen / Ergänzungen bestätigt.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0047

zu 2 Bestätigung der Niederschrift der 01. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2025

Die Niederschrift der 01. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2025 wird ohne Änderungen / Ergänzungen bestätigt.

Abstimmung: 8 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 3 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0048

zu 3 Anträge - keine

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen - keine

zu 5 Beschlüsse des Hauptausschusses

zu 5.1 Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens über eine Bauleistung zur Deckenerneuerung Freienlande Vorlage: H 0001/2025

Ohne Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Vergabeverfahren einzuleiten.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0049

**zu 5.2 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über Bauleistungen für "Stralsunder Stadtteiche, Strassendurchlass Tribseer Damm" (Einzelmaßnahme)
Vorlage: H 0002/2025**

Herr Suhr erkundigt sich nach stattgefundenen Baumfällungen und bittet um Erläuterungen.

Herr Bogusch bestätigt den Zusammenhang zwischen den Baumfällungen und der Baumaßnahme. Um nicht in Konflikt mit entsprechenden Brutzeiten zu geraten, müssen die Baumfällungen bis Ende Februar abgeschlossen sein.

Herr Suhr erklärt, der Vorlage zuzustimmen. Weitere Fragen werden im direkten Austausch mit der Verwaltung geklärt werden.

Ohne weitere Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Vergabeverfahren über die Bauleistungen für das Vorhaben „Stralsunder Stadtteiche, Straßendurchlass Tribseer Damm“ nach Beschluss des Haushalts 2025 durch die Bürgerschaft und vorliegendem Zuwendungsbescheid einzuleiten.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0050

**zu 5.3 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Neugestaltung Wallensteinstraße, 2.BA' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0003/2025**

Herr Schilke erkundigt sich nach alternativen Maßnahmen, so dass die Garagen nicht abgerissen werden müsse.

Herr Bogusch erklärt, dass in dem Bereich eine neue Zufahrt errichtet werden müsse. Aufgrund der Wegführung zu einer Schule und einer Kita werde es für wichtig erachtet, neben der Fahrbahn einen Gehweg zu errichten, um die Fußgängerführung getrennt vom Kfz-Verkehr gewährleisten zu können. Daher gebe es keine Alternative zum Abriss der Garagen.

Ohne weitere Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Vergabeverfahren über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Neugestaltung Wallensteinstraße, 2.BA' einzuleiten.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0051

**zu 5.4 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben "Schulzentrum am Sund – Außenanlagen/ Schulhof" (Gesamtmaßnahme Campus Schulzentrum am Sund)
Vorlage: H 0004/2025**

Ohne Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Vergabeverfahren für die Bauleistungen zum Vorhaben „Schulzentrum am Sund – Außenanlagen/ Schulhof“ einzuleiten.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0052

**zu 5.5 Regelung zur Kosten- und Gebührenverteilung bei interkommunaler Kfz-Zulassungshilfe
Vorlage: H 0005/2025**

Ohne Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

1. Dem Abschluss der Kooperationsvereinbarung zwischen der Hansestadt Stralsund und dem Landkreis Vorpommern-Rügen zur interkommunalen Hilfeleistung im Bereich Kfz-Zulassungen wird zugestimmt.
2. Die Hansestadt Stralsund behält als Ausgleich für die ihr entstandenen Kosten den Betrag in Höhe von 97.067,22 EUR.
3. Der Restbetrag der erhobenen Gebühren (184.955,38 EUR) wird zur Deckung der Personalkosten an den Landkreis Vorpommern-Rügen gezahlt.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0053

**zu 5.6 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Außenanlagen Hort GS Juri Gagarin' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0007/2025**

Ohne Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Vergabeverfahren für die Bauleistungen zum Vorhaben 'Außenanlagen Hort GS Juri Gagarin' (Gesamtmaßnahme) einzuleiten.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0054

**zu 5.7 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Sanierung Thomas-Kantzow-Straße 6 Jugendclub Havanna' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0008/2025**

Herr Schilke kritisiert, dass die Beschlussvorlage nicht genau aufschlüssele, welche einzelnen Punkte die Gesamtmaßnahme umfasse. Zur besseren Übersicht bittet er, dies zukünftig konkreter zu benennen.

Der Oberbürgermeister teilt mit, dass die Thematik bereits intern ausgewertet worden sei. Er halte es für wichtig, Informationen vollständig aufzulisten.

Herr Philippen erklärt, dass die Mitglieder des Hauptausschusses der Fraktion Bürger für Stralsund/Adomeit die Vorlage ablehnen werden. Er stellt fest, dass mit Beschlussfassung über die Gesamtmaßnahme kein Spielraum bleibe, um Maßnahmen zu verschieben oder finanzielle Mittel anderweitig zu verwenden. Er verweist auf die angespannte Haushaltslage und erkundigt sich nach den Kosten für die Hansestadt Stralsund.

Frau Dr. Gelinek sichert detailliertere Informationen bei zukünftigen Vorhaben zu. Zu den Kosten führt sie aus, dass das Volumen der Gesamtmaßnahme ca. 700 T € betrage, wobei Fördermittel von ca. 460 T € zur Verfügung stünden. Die von der Hansestadt Stralsund zu erbringenden Eigenmittel belaufen sich somit auf ca. 240 T €. Diese seien mit dem Haushalt 2024 durch die Bürgerschaft auch beschlossen worden.

Herr Philippen bestätigt die Bedeutung von Fördermitteln von Bund und Land. Gleichwohl werde mit der Bereitstellung der Eigenmittel Spielraum für andere Maßnahmen eingeeengt.

Frau Dr. Gelinek führt aus, dass der Jugendclub „Havanna“ einer der wenigen Begegnungsstätten für junge Menschen sei. Dieser sei etabliert und gut frequentiert. Mit der bestehenden Konstanz können auch andere Angebote für junge Menschen ermöglicht werden.

Frau Dr. Gelinek spricht sich für die Herrichtung des Jugendclubs aus. Die haushalterische Belastung für die Hansestadt Stralsund halte sie für überschaubar.

Frau Dr. Gelinek weist darauf hin, dass kostenreduzierend agiert werde. So seien u.a. Beschäftigte des Zentralen Gebäudemanagements in die Planung und Bauleitung involviert. Um das bestehende Angebot zu stützen und zu stärken, wirbt Frau Dr. Gelinek um Zustimmung zur Vorlage.

Der Oberbürgermeister stellt fest, dass kein weiterer Redebedarf besteht und stellt die Vorlage H 0008/2025 zur Abstimmung:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Vergabeverfahren für die Bauleistungen zum Vorhaben 'Sanierung Thomas-Kantzow-Straße 6 Jugendclub Havanna' (Gesamtmaßnahme) einzuleiten.

Abstimmung: 7 Zustimmungen 2 Gegenstimmen 2 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0055

**zu 5.8 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Planungsleistungen zum Vorhaben 'Neubau Förderschule Astrid Lindgren im B-Plan 22' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0009/2025**

Herr Schilke merkt erneut an, dass er die Beschlussvorlage für intransparent halte. Das Grundanliegen werde nicht abgelehnt. Daher kündigt er an, dass sich die Mitglieder des Hauptausschusses der Fraktion AfD bei der Abstimmung enthalten werden.

Ohne weitere Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Vergabeverfahren für die Planungsleistungen zum Vorhaben 'Neubau Förderschule Astrid Lindgren im B-Plan 22' einzuleiten.

Abstimmung: 7 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 4 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0056

**zu 5.9 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Neugestaltung Smiterlowstraße' (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0095/2024**

Ohne Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Vergabeverfahren über die Bauleistungen zum Vorhaben 'Neugestaltung Smiterlowstraße' einzuleiten.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0057

**zu 5.10 Beschluss über die Einleitung der Vergabeverfahren über Bauleistungen zum Vorhaben „Neugestaltung der Schützenbastion inklusive Weidendamm“ (Gesamtmaßnahme)
Vorlage: H 0096/2024**

Frau Graf erfragt, ob die Baumaßnahme Auswirkungen auf die Anzahl der Parkplätze habe.

Herr Bogusch bestätigt, dass die Umbaumaßnahmen Auswirkungen auf die Parkplätze haben. Dies betreffe den Weidendamm (derzeit Bewohnerparkplätze) und die provisorisch eingerichtete Parkfläche (vormals Abstellfläche Reisebusse). An der Karl-Marx-Straße werden dann auf derzeitigen Pkw-Parkplätzen Abstellflächen für Reisebusse eingerichtet. In einem zweiten Bauabschnitt werde der Pkw-Parkplatz jedoch wieder vergrößert (Grünfläche WC-Anlage), so dass der Verlust an Parkflächen zum Teil wieder kompensiert werden könne.

Herr Schilke bittet um Benennung konkreter Zahlen.

Herr Bogusch führt auf, dass im Bereich Schützenbastion ca. 140 Stellflächen eingerichtet wurden. Bis zur Neugestaltung des Neuen Marktes stehen diese Flächen ebenso noch zur Verfügung. Damit besteht derzeit ein deutliches Plus an Parkflächen.

Grob geschätzt gingen nach Aussage von Herrn Bogusch ca. 25 Parkplätze verloren.

Herr Schilke bittet um Ausführungen für den Zeitpunkt, wenn die Umgestaltung des Neuen Marktes beginne bzw. abgeschlossen sei.

Herr Bogusch stellt fest, dass für die ca. 190 Stellflächen auf dem Neuen Markt 140 als Ersatz auf der Schützenbastion eingerichtet worden seien. Daher solle durch Erweiterung von zumindest Teilflächen der Schützenbastion der Ausgleich nicht weiter reduziert werden.

Der Oberbürgermeister fasst zusammen, dass es Zielstellung sein müsse, durch Erweiterung von Teilflächen die verlorengegangenen Parkplätze zu kompensieren, um die Differenz von 50 Stellflächen (Schützenbastion 140 / Neuer Markt 190) zumindest nicht zu vergrößern.

Herr Bogusch bestätigt die genannte Zielstellung.

Herr Suhr teilt für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/SPD/Piratenpartei/Die Partei mit, dass in der ursprünglichen Debatte zur Schützenbastion aus städtebaulicher Sicht die Umsetzung eines anderen Konzeptes favorisiert worden sei. Es sei jedoch nachvollziehbar, dass dies derzeit nicht finanzierbar sei.

Gleichwohl stelle die geplante Maßnahme einen positiven Effekt dar, da durch den vorliegenden Vorschlag der Verwaltung die städtebaulich nicht akzeptable Situation verbessert werde.

Der Oberbürgermeister bestätigt, dass die Aufenthaltsqualität erhöht und mit der Skaterbahn eine gute Möglichkeit für die Jugend geschaffen werde. Den vorliegenden Vorschlag halte er gestalterisch für einen guten Kompromiss.

Herr Dr.-Ing. Badrow stellt fest, dass kein weiterer Redebedarf besteht und lässt über die Vorlage H 0096/2024 abstimmen:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Vergabeverfahren über die Bauleistungen zum Vorhaben „Neugestaltung der Schützenbastion inklusive Weidendam“ für das Teilprojekt „Schützenbastion – Weidendam Freifläche“ und bei gesicherter Förderung für das Teilprojekt „Begegnungsstätte auf der Schützenbastion mit Skateanlage“ einzuleiten.

Abstimmung: 9 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 2 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0058

zu 5.11 Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens über die Pflege von Straßenbegleitgrün 2025 und 2026
Vorlage: H 0097/2024

Ohne Wortmeldungen wird folgender Beschluss gefasst:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Vergabeverfahren über die Pflegeleistungen für das straßenbegleitende Grün im Stadtgebiet der Hansestadt Stralsund einzuleiten.

Abstimmung: 11 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen
H 2025-VIII-02-0059

zu 6 Verschiedenes

Es besteht kein Redebedarf.

Der Oberbürgermeister verabschiedet die Öffentlichkeit und leitet in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung ein.

zu 11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse aus dem nichtöffentlichen Teil

Der Oberbürgermeister stellt die Öffentlichkeit wieder her und teilt mit, dass im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst wurden.
Er dankt für die Mitarbeit und beendet die 02. Sitzung des Hauptausschusses.

gez. Dr.-Ing. Alexander Badrow
Vorsitzender

gez. Steffen Behrendt
Protokollführung