

**Auszug aus der Niederschrift
über die 01. Sitzung der Bürgerschaft am 30.01.2025**

Zu TOP: 7.17

Sachstand Quartier 65

Einreicherin: Anett Kindler, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/SPD/Piratenpartei/Die Partei

Vorlage: kAF 0017/2025

Anfrage:

1. Wie ist der Sachstand zur Entwicklung des Quartiers 65?

Herr Dr. Raith antwortet wie folgt:

Der im Rahmen einer Ausschreibung gefundene Vorhabenträger hat weiterhin Interesse an einer Umsetzung, sieht sich derzeit aber nicht dazu in der Lage.

Grundsätzlich könnte folglich eine neue Ausschreibung erfolgen. Angesichts der immer noch schwierigen Situation für größere Projektentwicklungen hält Herr Dr. Raith es jedoch für wenig zielführend, zum jetzigen Zeitpunkt eine neue Ausschreibung zu starten.

Frau Kindler dankt für die Beantwortung und bittet um rechtzeitige Informationen an die Bürgerschaft, wenn eine Entwicklung absehbar ist.

Herr Suhr erkundigt sich nach einem Zeitplan für die Realisierung.

Herr Dr. Raith wiederholt, dass der Vorhabenträger derzeit finanziell nicht in der Lage sei, das Projekt umzusetzen.

Herr Dr.-Ing. Badrow merkt an, dass die Realisierung von Bauprojekten derzeit aufgrund der wirtschaftlichen Lage ein Zuschussgeschäft sei.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 17.02.2025