

**Auszug aus der Niederschrift
über die 05. Sitzung der Bürgerschaft am 12.12.2024**

Zu TOP: 7.5

Stand bzw. Standort der "Feuerwehr Feldstraße"

Einreicher: Friedrich Smyra, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/SPD/Piratenpartei/Die Partei

Vorlage: kAF 0147/2024

Anfrage:

1. Wie ist der Bearbeitungsstand zum Bebauungsplan Nr. 84 „Feuerwehr Feldstraße“?
2. Werden alternative Standorte geprüft, sofern sich in der Erarbeitung des Bebauungsplans andeutet, dass eine Realisierung der Feuerwehr an dem derzeit geplanten Standort als schwierig erweist?

Herr Dr. Raith antwortet wie folgt:

zu 1.:

Im Brandschutzbedarfsplan wurde der Abschnitt der Feldstraße zwischen Stadteingang und B 96 als Standort für den Neubau der Berufsfeuerwehr festgelegt. Zur Vorbereitung des Bebauungsplanverfahrens wurden zwei mögliche Standorte näher untersucht. Hierzu wurde für beide Flächen eine Biotoptypenkartierung erstellt, auf deren Basis auch erste Einschätzungen zu möglichen Artenvorkommen abgeleitet werden konnten. Unter Berücksichtigung weiterer Gesichtspunkte wie Flächenverfügbarkeit und Einbindung in die geplante städtebauliche Entwicklung wurde ein Vorzugsstandort festgelegt. Für diesen hat die Bürgerschaft Ende 2023 den Einleitbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 94 „Feuerwehr Feldstraße“ gefasst.

Aufgrund der angespannten Haushaltslage wurden die Mittel für Planung und Bau der notwendigen Feuerwache für die Haushalte 2025-27 gestrichen und in den Plan 2028ff. verschoben. Die Maßnahmen zur Erstellung des Bebauungsplanes laufen angepasst auf die neue Zeitleiste weiter. Ziel ist es (sofern die Haushaltsplanung Bestand hat), die öffentliche Auslegung des B-Planentwurfs im Herbst 2026 und Baurecht im Jahr 2027 zu erreichen.

zu 2.:

Gegenwärtig besteht dazu wie ausgeführt keine Veranlassung.

Herr Smyra dankt für die Beantwortung.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 27.12.2024