

Bauzustand kommunaler Sportstätten aus sportfachlicher Sicht – Stand 12/2024

Nr.	Bezeichnung/Anschrift	Bauzustand	ausgeführte Maßnahmen seit 2017	notwendige Maßnahmen	
1	SH Lambert Steinwich GS An den Bleichen 27	befriedigend	Fußbodenbeläge Umkleiden Modernisierung Sanitärbereiche ✓	Erneuerung Fenster, Erneuerung Innentüren, Erneuerung Außentür	✓
2	SH Karsten Sarnow GS Carl-Loewe-Ring 2	gut	Sanierung Duschen Jungen Sanierung Waschräume Mädchen/Jungen Erneuerung Wand-/ Fb- Beläge und Türen in Umkleiden u. Lehrerzimmern, ✓ Erneuerung Fb-Fliesen Foyer, ✓ Erneuerung Beleuchtung und Akustikdecke, ✓ Akustikpaneele ✓ Prallwand ✓	energetische Sanierung, Erneuerung Lüftung, Erneuerung Schwingboden	✓
3	SH Gerhard Hauptmann GS Am Frankenwall 15	gut	Reparaturen	Reparaturen	✓
4	SH Hermann Burmeister GS Jaromarstraße 10	gut	Reparaturen	Reparaturen Sanierung / Aufarbeitung Parkett	✓
5	SH Salvador Allende RS Philipp-Julius-Weg 20	ungenügend	Dachreparaturen Erneuerung Fb-Beläge und Wandanstrich Umkleiden	Komplettabriss/ Neubau	
6	SH Andershof GS Greifswalder Chaussee 65 a	Sehr gut	Neubau 1-Feld- Sporthalle ✓		✓
7	SH Ferdinand v. Schill GS Mühlgrabenstraße 4	sehr gut	Reparaturen	Reparaturen Akustikdecke	✓
8	SH Juri Gagarin GS Wallensteinstraße 8	Sehr gut	Neubau 1-Feld-Sporthalle mit Soccer-Box und Außensportanlagen ✓		✓
9	SH Adolph Diesterweg RS Rudolf-Virchow-Straße 23	gut Neubau 1995	Reparatur Fb-Belag Bereich Tribünenanlage Reparaturarbeiten Bereitstellung W-LAN Grundreinigung des Spielfeldes Lüftungsanlage Erneuerung Sonnenschutz ✓	Erneuerung Außensportanlage	✓








10	SH Marie Curie RS L.-Feuchtwanger-Str. 35	befriedigend	Schwingboden neu Fluchttüren neu Sanierung Sanitär Jungen Erneuerung Wand-/ Fb- Beläge und Türen in Umkleiden, Lehrerzimmer, Regie Erneuerung Akustikdecke ✓ + Beleuchtung ✓ Erneuerung Fensterband Nordseite ✓	Prallwand, energetische Sanierung, Erneuerung Lüftung Dachsanierung Sanitärbereich Erneuerung Fensterband Südseite	✓
11	SH Hansa-Gymnasium Fährwall 18	befriedigend	Reparaturen	Sanitäranlagen	✓
12	SH J. W. v. Goethe Frankenhof 7/8	sehr gut	Reparaturen	Kleinstreparaturen	✓
13	SH Grünthal IGS Carl-F.-Goerdeler-Str. 2	sehr gut	Reparaturen	Reparaturen Akustikdecke	✓
14	SH Brunnaue Gerhard-Hauptmann-Str. 2	gut	Erneuerung Heizkörper, Dachrinnen, Fliesen, Duschanlagen Erneuerung Eingangstüranlage Fenstersanierung Erneuerung Innentüren Erneuerung Wand-/ Fb- Beläge in Nebenräumen Boxen, Sanierung Eingangspodest ✓ und Erneuerung Zuwegung; ✓ Sanierung Treppenraum u. DG ✓ Energetische Sanierung Sanierung Fenster DG ✓	Erneuerung Innenputz Sporthalle	✓
15	SH Rosa Luxemburg Hermann-Burmeister-Str. 64	ungenügend	Dachreparaturen Fensterreparaturen	Komplettabriss/ Neubau	
16	Jahnsportstätte SH, Rasen- und Hartplatz Karl-Marx-Straße 11	gut	Sanierung/Neubau SH 1996 Instandhaltungs-arbeiten Reparaturen Fliesen Schwimmbereich ✓	Unterhaltung Herstellung Anlauf Weitsprunganlage i. Sportplatzbereich, Erneuerung der Zaunanlage im Südwesten Erneuerung RW-Leitung im Gebäude und außerhalb, Stangsanieung Heizung / Sanitär Reparaturen Saunabereich	✓

17	Sportplatz Brunnenau Gerhard-Hauptmann-Str. 2	gut	Sanierung Rasenplatz Anlauf Weitsprunganlage ✓		✓
18	Sportplatz Dänholm Rasenplatz Zur Sternschanze	befriedigend	Sanierung Treppenanlagen ✓	Unterhaltung Errichtung Umkleiden und Duschräume	✓
19	Stadion an der Kupfermühle An der Kupfermühle 5 b	Sehr gut	Komplettsanierung Stadio ✓ n, Neubau Mehrzwecksportfeld, ✓	Funktionsgebäude neu	✓
20	Stadion der Freundschaft Frankendamm	genügend	Unterhaltung, Erneuerung 270 Stadionsitze, Sanierung WC ✓	Komplettsanierung	✓
21	Paul-Greifzu-Stadion Kunstrasenplatz Barther Straße 58	sehr gut	Erneuerung Außen- Zaunanlage ✓	Reparaturen Erneuerung Zaun Errichtung Funktionsgebäude Wege-/ Straßenbefestigung Sanierung Kunstrasen	✓
22	Paul-Greifzu-Stadion Rasenplatz, Speedwaystadion Barther Straße 58	gut	Erneuerung Flutlichtanlage Erneuerung Zaunanlage Erneuerung Entwässerung und Bahn ✓ Unterhaltung (Rasenplatz) Erneuerung Sitzbankauflagen ✓		✓
23	Sportfreianlage Wulflamufer Wulflamufer	ungenügend	Unterhaltung Erneuerung Sitzbereiche ✓	Unterhaltung TT-Anlage Herstellen einer befestigten Streetballfläche, Sanierung Spielfläche (Tennenbelag)	✓
24	Sportfreianlage Juri- Gagarin-Schule Wallensteinstraße	Sehr gut	Siehe SH Gagarin	Erneuerung der Gesamtaußensportanlage mit Weitsprunganlage, Kurzstreckenlaufbahn und Soccer-Spielfeld	✓
25	Sportfreianlage Schweden- schanze Große Parower Straße	genügend	Unterhaltung	Erneuerung Ballfangzaun, Herstellen von befestigten Streetballflächen, Unterhaltung TT-Anlage und Sitzbereiche	
26	Sportfreianlage Teichhof Theodor-Storm-Weg	ungenügend	Sanierung Kunststoffbelag ✓ Errichtung Ballfangzaun ✓	Unterhaltung Oberbelag, Erneuerung Tore und Basketballanlage	✓
27	Sportfreianlage Ehm-Welk- Weg	befriedigend	Unterhaltung Erneuerung TT-Anlage ✓	Unterhaltung Sitzbereiche, Herstellen einer befestigten Streetballfläche in Abstimmung mit Planung Jugend-Platz	✓

28	Sportplatz Rosa Luxemburg Herrmann-Burmeister-Str. 64	befriedigend	Unterhaltung	Unterhaltung	✓
29	Sportfreianlage Mühlgrabenstraße	gut	Unterhaltung	Reparaturen	✓
30	Minispielfelder (Soccerplatz) 20 x 13 m	im Bestand nicht vorhanden	-	Neubau (3 Stck.)	


Finanzbedarfe

Nr.	Bezeichnung/Anschrift	notwendige Maßnahmen	Finanzbedarf [€]	Fotodokumentation
1	SH Lambert Steinwich GS An den Bleichen 27	Erneuerung Fenster + Außentür Erneuerung Innentüren	40 T.	 maroder Wetterschenkel Fenster Sporthalle
2	SH Karsten Sarnow GS Carl-Loewe-Ring 2	energetische Sanierung, Erneuerung Lüftungsanlage Schwingboden Lichtbänder Halle	1,7 Mio.	 fehlende Prallwand (gem. GUV-V S1), vorher  Prallwand nachher ✓

				 <p>Foyer alt</p>  <p>Foyer neu ✓</p>  <p>Akustikdecke u. Beleuchtung in 2020 erneuert ✓</p>
3	SH Gerhard Hauptmann GS Am Frankenwall 15	Reparaturen	5 T.	
4	SH Hermann Burmeister GS Jaromarstraße 10	Reparaturen Aufarbeitung Parkett ✓	8 T. 28 T.	
5	SH Salvador Allende Philipp-Julius-Weg 20	Komplettabriss/ ✓ Neubau einer 2-Feldhalle	4,2 Mio.	 <p>Einfeldhalle mit Tonnendach und veralteter Haustechnik</p>
6	SH Andershof GS Greifswalder Chaussee 65 a	Neubau einer 1-Feldhalle in 2020 erfolgt		 <p>Perspektive</p>  <p>Ansicht ✓</p>

				 <p>Sporthalle innen ✓</p>
7	SH Ferdinand v. Schill GS Mühlgrabenstraße 4	Reparaturen Akustikdecke	8 T. 120 T.	✓
8	SH Juri Gagarin GS Wallensteinstraße 8	Neubau einer 1-Feldhalle mit Außensportanlage und Minispielfeld erfolgt ✓		 <p>Perspektive Planung</p> 
9	SH Adolph Diesterweg RS Rudolf-Virchow-Straße 23	Reparatur Fußbodenkonstruktion/ belag Bereich Tribünenanlage Erneuerung Sportboden Erneuerung Lüftungsanlage Erneuerung Sonnenschutz erfolgt Erneuerung Außensportanlage	Summe: 300 T ✓ 0,4 Mio.	 <p>Außensportbereich einschl. Weitsprunganlage aus aufgefüllten Sandbereichen, nicht der Norm entsprechend</p>  <p>Sonnenschutz erneuert ✓</p>
10	SH Marie Curie RS L.-Feuchtwanger-Str. 35	Prallwand, energetische Sanierung (Fassadendämmung) einschl. Erneuerung Lüftungsanlage, Dacheindeckung Sanitärbereich Erneuerung Wärmedämmung und Dachabdichtung Hallendach erfolgt, Erneuerung Regenwasserleitungen umlaufend erfolgt Erneuerung Fensterbänder Nordseite erfolgt ✓	1,2 Mio.	 <p>Fensterband neu ✓</p>

				 <p>beschädigtes Fensterband, energetisch ungenügend</p>  <p>sanierte Dacheindeckung ✓</p>
11	SH Hansa-Gymnasium Fährwall 18	Sanitäranlagen	35 T. LEG	
12	SH J. W. v. Goethe Frankenhof 7/8	Kleinstreparaturen	4 T.	✓
13	SH Grünthal IGS Carl-F.-Goerdeler-Str. 2	Reparaturen	4 T.	✓
14	SH Brunnenau Gerhard-Hauptmann-Str. 2	<p>Erneuerung Fenster Dachboden + Halle erfolgt, Erneuerung Hallenbeleuchtung erfolgt energetische Ertüchtigung (Wärmedämmung) Dachboden erfolgt Zuwegung Eingangspodest /- geländer für KITA erfolgt Sanierung Treppe zum DG erfolgt Schmutzwasserleitung Anbindung an Hauptsammelleitung in Straße erfolgt</p> <p>Erneuerung Zuwegung erfolgt ✓ Erneuerung Innenputz Erneuerung Wand-/ Fb-Beläge in Nebenräumen,</p>	50 T.	 
15	SH Rosa Luxemburg Hermann-Burmeister-Str. 64	Komplettabriss/ Neubau einer 2-Feldhalle	4,2 Mio.	 <p>1-Feld-Sporthalle mit Tonnendach</p>

				 <p>völlig veralteter WC-Bereich</p>
16	Jahnsportstätte SH, Rasen- und Hartplatz Karl-Marx-Straße 11	Unterhaltung Herstellung Anlauf Weitsprunganlage, Erneuerung der Zaunanlage im Südwesten	31 T.	
18	Sportplatz Dänholm Rasenplatz Ummanzer Straße	Unterhaltung Errichtung Umkleiden und Sanitärbereiche	105 T.	
19	Stadion an der Kupfermühle An der Kupfermühle 5 b	<p>Komplettsanierung zu einer multifunktionalen Sportanlage mit einer wettkampfgerechten Leichtathletikanlage, einem Fußballgroßspielfeld, Calisthicansanlage, multifunk- tionalen Kleinspielfeld, einem Laufpfad, einem Funktionsgebäude sowie einer Tribünenanlage Fertigstellung 1. BA Stadionbereich in 2021 ✓ Fertigstellung 2. BA Frühjahr 2025 ✓</p>	9 Mio. EFRE- Förde- rung 2,16 Mio SBZ 0,3 Mio.	  
20	Stadion der Freundschaft „Primus-Arena“ Frankendamm	Komplettsanierung	6 Mio.	 <p>marode Tribünenanlage</p>  <p>Rasenplatz mit Tennenum- laufbahn und veraltetem Funktions-/ Vereinsgebäude</p>

21	Paul-Greifzu-Stadion Kunstrasenplatz Barther Straße 58	Reparaturen Errichtung Funktionsgebäude Sanierung Kunstrasen Erneuerung Flutlichtanlage	5 T. 2,5 Mio. 15 T. 10 T.	✓
22	Paul-Greifzu-Stadion Rasenplatz, Speedwaystadion Barther Straße 58	Unterhaltung (Rasenplatz)	2 T.	✓
23	Sportfreianlage Wulflamufer Wulflamufer	Unterhaltung TT-Anlage und Sitzbereiche, Herstellen einer befestigten Streetballfläche, Sanierung Spielfläche (Tennenbelag) Erneuerung Ballfangzaun	0,2 Mio.	 rasendurchsetzte Tennenspielfläche mit unbefestigter Streetballanlage
24	Sportfreianlage Juri- Gagarin-Schule Wallensteinstraße	Errichtung einer Schulsportaußenanlage im Zuge der Neuerrichtung einer 1-Feld- Sporthalle für die GS Juri Gagarin ✓	in Kosten für Sport- halle enthal- ten	
25	Sportfreianlage Schwedenschanze Große Parower Straße	Erneuerung Ballfangzaun Herstellen von befestigten Streetballflächen Unterhaltung TT-Anlage und Sitzbereiche Neugestaltung komplett notwendig!	0,6 Mio.	 Strauchwerk stützt Zaun
26	Sportfreianlage Teichhof Theodor-Storm-Weg	Errichtung eines umlaufenden Ballfangzauns (ab 03/2021), Errichtung einer Kugelstoßanlage, Aufstellen einer Sportplatzbeleuchtung, Abdeckung und Erneuerung Weitsprunggrubenbefüllung, Beseitigung von Vandalismusschäden erfolgt ✓ Erneuerung Basketballanlage	10 T.	 Brandschäden durch Vandalismus  ✓
27	Sportfreianlage Ehm-Welk- Weg	Unterhaltung Sitzbereiche Herstellen einer befestigten Streetballfläche	25 T.	
28	Sportplatz Rosa Luxemburg Herrmann-Burmeister-Str. 64	Unterhaltung	3 T.	✓

29	Sportfreianlage Mühlgrabenstraße	Reparaturen + Wartung	5 T.	
30	Minispielfelder (Soccerplatz) 20 x 13 m (Andershof / Knieper West / Knieper Nord)	Neubau (3 Stck.)	0,25 Mio.	 <p>Fußballcourt, ausgestattet mit Kunstrasen, Banden- system, inkl. Toren u. Ballfangnetzen</p>
31	Stadtteilzentrum Franken	Neubau 3-Feld-Sporthalle mit Lernschwimmbcken 12 x 15 m	13 Mio.	
32	2-Felder-Halle	Neubau		
33	Beachvolleyballhalle	Neubau		
34	Boulderwand	Neubau Kletterfelsen an der SH Sarnow		✓
35	Sport-und Bewegungspark	Neubau		
		Gesamtbedarf: (gerundet)	..Mio.	