

Hansestadt Stralsund
Der Oberbürgermeister
Büro des Präsidenten der
Bürgerschaft/Gremiendienst

Beschluss der Bürgerschaft

Zu TOP: 12.2

**Bebauungsplan Nr. 66 der Hansestadt Stralsund „Wohngebiet westlich vom Voigdehäger Teich“, neuer Satzungsbeschluss gemäß § 215a BauGB
Vorlage: B 0076/2024**

Die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

1. Die Vorprüfung des Einzelfalls auf der Grundlage des § 215a (Abs. 3) BauGB wird zur Kenntnis genommen.
2. Auf der Grundlage des § 215a (Abs. 2) in Verbindung zu § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom [3. November 2017 \(BGBl. I S. 3634\)](#), [zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 \(BGBl. 2023 I Nr. 394\)](#) sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg- Vorpommern vom 15. Oktober 2015 (GVOBl. M-V 2015, S. 344) [zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 9. April 2024 \(GVOBl. M-V S. 110, 111\)](#) wird der Bebauungsplan Nr. 66 „Wohngebiet westlich vom Voigdehäger Teich“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B) und den örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom Juli 2022 als Satzung beschlossen. Die Begründung vom Juli 2022 wird gebilligt.

Beschluss-Nr.: 2024-VIII-04-0055

Datum: 14.11.2024

Im Auftrag

gez. Kuhn