

**Auszug aus der Niederschrift
über die 02. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und
Stadtentwicklung am 26.09.2024**

Zu TOP: 3.2

**Bebauungsplan Nr. 83 "Stadteingang Grünhufe" - Abwägungs- und
Satzungsbeschluss
Vorlage: B 0063/2024**

Herr Dr. Raith erläutert die Vorlage.

Es liegen keine wesentlichen Einwendungen gegen den Bebauungsplan vor. Die
Waldumwandlungsgenehmigung von der Forstbehörde für die größere Fläche liegt ebenfalls
vor. Weiterhin wurden die beiden gewerblichen Flächen östlich des Grünhufener Bogens durch
das Amt 80 ausgeschrieben. Für beide Flächen liegt jeweils mindestens ein Angebot vor. Es
wird von Einnahmen in Höhe von ca. 500.000 € ausgegangen.

Die Ausschussmitglieder haben keine Fragen zur Vorlage.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0063/2024 gemäß
Beschlussvorschlag zu beschließen.

Abstimmung: 7 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 2 Stimmenthaltungen

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Gaby Ely

Stralsund, 08.10.2024