

Titel: Neubildung des Umlegungsausschusses der Hansestadt Stralsund

Federführung: 60.8 Abt. Liegenschaften	Datum: 02.07.2024
Bearbeiter: Dr. Frank-Bertolt Raith Andre Kobsch Judith Kleversaat	

Beratungsfolge	Termin	
OB-Beratung	12.08.2024	
Ausschuss für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung	29.08.2024	
Bürgerschaft	12.09.2024	

Sachverhalt:

Mit den Beschlüssen der Bürgerschaft Nr. 2014-V-04-1138 bis 1142 vom 15.05.2014 wurde der dauerhaften Bildung des Umlegungsausschusses der Hansestadt Stralsund sowie der Wahl der Fachmitglieder zugestimmt.

Gemäß § 3 Abs. 2 der Umlegungsausschusslandesverordnung (UmlALVO M-V) werden die Fachmitglieder für die Dauer von fünf Jahren gewählt. Eine Wiederwahl ist zulässig.

Die letzte Wahl der Fachmitglieder erfolgte mit Beschluss der Bürgerschaft Nr. 2019-VII-02-0090 vom 29.08.2019. Insofern ist die Neuwahl der Fachmitglieder erforderlich. Da einige Fachmitglieder auf eigenen Wunsch nicht mehr im Umlegungsausschuss tätig sein möchten, besteht ebenfalls Handlungsbedarf. Von allen zu wählenden Fachmitgliedern liegt das schriftliche Einverständnis zur Mitarbeit im Umlegungsausschuss vor. Sie verfügen über die nach § 2 Abs. 1-3 UmlALVO M-V erforderlichen Qualifikationen.

Die Zuständigkeit der Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund ergibt sich aus § 22 Abs. 3 Nr. 1 KV M-V i.V.m. § 1 Abs. 1 Umlegungsausschusslandesverordnung M-V.

Lösungsvorschlag:

Als Vorsitzender des Umlegungsausschusses wird Herr Heiko Schröder – Fachdienstleiter Kataster und Vermessung beim Landkreis Vorpommern Rügen mit der Befähigung zum höheren technischen Verwaltungsdienst der Fachrichtung Vermessungs- und Liegenschaftswesen - berufen.

Als stellvertretender Vorsitzender wird der Vermessungsassessor Herr Mathias Stange, ebenfalls mit der Befähigung zum höheren technischen Verwaltungsdienst der Fachrichtung

Vermessungs- und Liegenschaftswesen, berufen.

Als Fachmitglied mit der Befähigung zum Richteramt wird Herr Rechtsanwalt Christian Langhoff berufen.

Als stellvertretendes Fachmitglied wird Herr Rechtsanwalt Alexander Lutter, ebenfalls mit der Befähigung zum Richteramt, berufen.

Als Fachmitglied für die Grundstückswertermittlungen wird der öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige, Herr Christian Lohmann, berufen.

Als stellvertretendes Fachmitglied wird der Sachverständige für Immobilien und Bau, Herr Gunnar Marquardt, berufen.

Alternativen:

Keine Sinnvollen.

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

1.

Als Vorsitzender des Umlegungsausschusses wird Herr Heiko Schröder – Fachdienstleiter Kataster und Vermessung beim Landkreis Vorpommern Rügen mit der Befähigung zum höheren technischen Verwaltungsdienst der Fachrichtung Vermessungs- und Liegenschaftswesen - berufen.

2.

Als stellvertretendes Fachmitglied wird der Vermessungsassessor Herr Mathias Stange, ebenfalls mit der Befähigung zum höheren technischen Verwaltungsdienst der Fachrichtung Vermessungs- und Liegenschaftswesen, berufen.

3.

Als Fachmitglied mit der Befähigung zum Richteramt wird Herr Rechtsanwalt Christian Langhoff berufen.

4.

Als stellvertretendes Fachmitglied wird Herr Rechtsanwalt Alexander Lutter, ebenfalls mit der Befähigung zum Richteramt, berufen.

5.

Als Fachmitglied für die Grundstückswertermittlungen wird der öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige, Herr Christian Lohmann, berufen.

6.

Als stellvertretendes Fachmitglied wird der Sachverständige für Immobilien und Bau, Herr Gunnar Marquardt, berufen

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Gemäß § 3 Abs. 6 UmlALVO M-V erhalten die Mitglieder des Umlegungsausschusses in analoger Anwendung der § 14 und § 15 Abs. 2 Entschädigungsverordnung M-V eine sitzungsbezogene Aufwandsentschädigung und Reisekostenvergütung.

Termine/ Zuständigkeiten:

Termin: 30.09.2024
Zuständigkeit: Amt für Planung und Bau, Abt. Liegenschaften

Anlage 1 - Beschluss Nr. 2014-V-04-1138-1142 vom 15.05.2014

Anlage 2 - Beschluss Nr. 2019-VII-02-0090 vom 29.8.2019

Protokollauszug BUKStA 29.08.2024 B 0039/2024

gez. Dr.-Ing. Alexander Badrow