

**Auszug aus der Niederschrift  
über die 03. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und  
Stadtentwicklung am 04.04.2024**

**Zu TOP: 3.2**

**2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3.1 "Industriegebiet Stralsund/Lüdershagen" -  
Einleit-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: B 0019/2024**

Frau Zech erläutert, dass es das Ziel sei, in räumlicher Nähe zu der Biogasanlage und dem Elektrolyseur eine Wasserstofftankstelle zu errichten. Diese soll vor allem der Verkehrsgesellschaft Vorpommern Rügen dienen. Um die Voraussetzungen für die Errichtung der Tankstelle zu schaffen, muss das Baufeld des Industriegebietes gegenüber dem Ursprungsplan erweitert werden. Da es bisher keine gewerbliche Nutzung auf der Fläche gegeben hat, ist Wald entstanden. Der Ausgleich erfolgt auf Ummanz.

Die Ausschussmitglieder haben keine Fragen zur Vorlage.  
Herr Bauschke stellt die Vorlage zur Abstimmung.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0019/2024 gemäß  
Beschlussvorschlag zu beschließen.

Der Ausschussvorsitzende schließt den Tagesordnungspunkt.

Abstimmung: 9 Zustimmungen      0 Gegenstimmen      0 Stimmenthaltungen

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Gaby Ely

Stralsund, 24.04.2024