

**Auszug aus der Niederschrift  
über die 01. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und  
Stadtentwicklung am 25.01.2024**

**Zu TOP: 3.3**

**Einfacher Bebauungsplan Nr. 82 "An der Dänholmstraße" der Hansestadt Stralsund,  
Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
Vorlage: B 0002/2024**

Frau Wunderlich erklärt, dass es sich um einen einfachen Bebauungsplan handelt, der im 13a Verfahren nach Baugesetzbuch durchgeführt wird. Auch wenn keine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erforderlich gewesen wäre, hat die Verwaltung sich für ein zweistufiges Verfahren entschieden, da es viele Belange gab, die berücksichtigt werden mussten. Die Gebietskategorie wurde nicht festgesetzt, womit ein einfacher B-Plan ausreicht.

Die Ausschussmitglieder haben keine Fragen zur Vorlage-

Herr Jörg Schulz hat den Sitzungssaal verlassen und ist zur Abstimmung nicht anwesend.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0002/2024 gemäß  
Beschlussvorschlag zu beschließen.

Abstimmung: 8 Zustimmungen      0 Gegenstimmen      0 Stimmenthaltungen

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i. A. Gaby Ely

Stralsund, 29.01.2024