

**Auszug aus der Niederschrift  
über die 10. Sitzung der Bürgerschaft am 16.11.2023**

**Zu TOP: 7.17**

**Planungen zur Freifläche im Bereich Mönchstraße/Heilgeiststraße/Ossenreyersstraße**

**Einreicher: Robert Gränert, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI**

**Vorlage: kAF 0158/2023**

Anfrage:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand zu den ursprünglichen Planungen eines Parkhauses auf der Freifläche im Bereich Mönchstraße/Heilgeiststraße/Ossenreyersstraße?
2. Welche Nutzungs- und Gestaltungsmöglichkeiten sieht die Verwaltung alternativ zu einem Parkhaus?

Herr Dr. Raith beantwortet die kleine Anfrage wie folgt:

zu 1.:

Die Idee eines Parkhauses an dieser Stelle wird nicht weiterverfolgt. Die Fläche in der Mönchstraße ist einerseits zu klein, um eine signifikante Verbesserung zu erreichen. Andererseits ist die Lage in der Mönchstraße verkehrstechnisch nicht sinnvoll, da der Verkehr zu weit in die Altstadt hineingezogen würde. Stattdessen soll die Stellplatzsituation in der Altstadt durch den Bau eines Bewohnerparkhauses über der Tiefgarage Meeresmuseum verbessert werden. Hierzu wird derzeit eine Machbarkeitsstudie erstellt.

zu 2.:

Die Verwaltung verfolgt in der Altstadt getreu dem Managementplan generell das Ziel, durch Schließung von Baulücken die historischen Baufluchten wiederherzustellen. Angesichts der offenen Umsetzung der Quartiere 65 und 33 sowie der Vordringlichkeit der Vervollständigung der Bebauung am Frankenwall (Quartier 60) steht die Freifläche auf der Prioritätenliste jedoch nicht weit vorn.

Herr Gränert hat keine Nachfrage.

Auf Nachfrage von Herrn Quintana Schmidt teilt Herr Dr. Raith mit, dass ca. 200 bis 300 Stellflächen in dem Bewohnerparkhaus über der Tiefgarage Meeresmuseum entstehen sollen. Die Öffentlichkeit wird im Rahmen einer Veranstaltung über das Vorhaben konkret informiert werden.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 22.11.2023