

**Auszug aus der Niederschrift
über die 07. Sitzung der Bürgerschaft am 13.07.2023**

Zu TOP: 7.15

Gartensparte "Am Boddenweg" e.V.

Einreicher: Jürgen Suhr, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI

Vorlage: kAF 0096/2023

Anfrage:

1. Gibt es für die Gartensparte „Am Boddenweg“ e.V. Rückbauverfügungen für Gartenlauben seitens der Verwaltung? Wenn ja, in welchen Bereichen?

Herr Dr. Raith antwortet wie folgt:

Es handelt sich bei der angefragten Gartensparte um die Kleingartenanlage „Am Bodden“ e.V. Ein Teil der Gartenparzellen der Kleingartenanlage grenzt unmittelbar an das Steilufer Andershof. Teile der Parzellen liegen aufgrund des voranschreitenden Küstenrückgangs in einem unmittelbar gefährdeten Bereich. Auf Grundlage der im Jahr 2011 vorgefundenen örtlichen Gegebenheiten und insbesondere des geotechnischen Berichtes der Firma Baugrund Stralsund vom 19. September 2011 wurden bereits im Jahr 2012 für die Parzellen im gefährdeten Bereich Ordnungsverfügungen erlassen. Die Ordnungsverfügungen haben weiterhin Bestandskraft.

Die Ordnungsverfügungen aus dem Jahre 2012 beinhalteten u.a. den Rückbau von Nebengebäuden. Der Rückbau erfolgte durch die betroffenen Pächter.

Ausschließlich bei einer Parzelle handelte es sich um den Rückbau der Gartenlaube. Im Zuge des Widerspruchsverfahrens erklärte der Pächter die Einstellung der Nutzung. Der Rückbau ist bis heute noch nicht vollzogen.

Neue Rückbauverfügungen wurden weder für Gartenlauben noch für andere Gebäude erlassen.

Angesichts des Fortschreitens des Küstenrückgangs muss jedoch die geotechnische Bewertung aktualisiert werden. Durch die Bauaufsicht wurden die erforderlichen Untersuchungen beauftragt (d.h. Vermessung, Aktualisierung Geotechnischer Bericht). Ergebnisse werden im Herbst dieses Jahres erwartet.

Es gibt keine Nachfrage.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 26.07.2023