

## **Auszug aus der Niederschrift über die 01. Sitzung der Bürgerschaft am 26.01.2023**

**Zu TOP: 7.1  
zum Lindencenter  
Einreicher: Mathias Miseler Fraktion DIE LINKE./SPD  
vertagt vom 15.12.2022  
Vorlage: kAF 0135/2022**

Anfrage:

1. Wie sieht der genau Zeitplan der Umbauarbeiten aus?
2. Liegen die Bauarbeiten derzeit noch im Plan oder ist mit einer Verzögerung der Fertigstellung zu rechnen; und wenn ja, warum und wie lange?
3. Wie wird die Parkplatzsituation am Center gelöst (in einer vergangenen Anfrage kAF 0006/2022 hieß es dazu, dass die Stellplatzanlage angepasst werden sollen)?

Herr Dr. Raith antwortet wie folgt:

Es wird auf die Auskünfte verwiesen, die bereits in der Bürgerschaft am 15.12.2022 zum Lindencenter gegeben wurden. Weitere Informationen liegen nicht vor. Bei den derzeit ggf. laufenden Arbeiten im OG handelt es sich um verfahrensfreie Renovierungsarbeiten. Für die erforderlichen Stellplätze wurde in der ursprünglichen Baugenehmigung ein entsprechender Stellplatznachweis geführt. Diese Stellplätze wurden errichtet.

Herr Miseler geht auf den Gehweg am Lindencenter parallel zur Lindenallee ein. Dahingehend sieht er aufgrund der Beschaffenheit Handlungsbedarf.

Herr Dr. Raith stimmt zu, dass eine verkehrssichere Situation auf dem Gehweg herrschen müsse. Er wird den Hinweis an das zuständige Amt für stadtwirtschaftliche Dienste weiterleiten.

Herr Miseler merkt an, dass im Gesamtergebnis auf der Rückseite des Lindencenters mit der Errichtung des Penny-Marktes weniger Parkplätze vorhanden sind. Er erfragt, ob seitens der Verwaltung Planungen zum Ausgleich der Parkflächen vorliegen.

Herr Dr. Raith führt aus, dass zwischen zwei Vorgängen zu unterscheiden ist. Zum einen der verfahrensfreie Umbau im Lindencenter, zum anderen der Umbau des Penny-Marktes. Dahingehend ist die Baugenehmigung vollzogen und der Stellplatznachweis geführt. Seitens der Verwaltung gibt es keine weiteren Überlegungen.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 16.02.2023