

Auszug aus der Niederschrift über die 12. Sitzung der Bürgerschaft am 15.12.2022

Zu TOP: 7.1

Garagen im Eigentum der Hansestadt Stralsund

Einreicher: Jens Kühnel, Fraktion AfD

Vorlage: kAF 0132/2022

Anfrage:

1. Wie viele Garagen befinden sich im Eigentum der Hansestadt Stralsund und an welchen Standorten?
2. Wie viele Garagen sind derzeit davon vermietet oder verpachtet?
3. Wie hoch sind Miete bzw. Pacht an den verschiedenen Standorten?
4. Wie hoch ist der Leerstand an den verschiedenen Standorten?
5. Welche Kosten hat die Stadt Stralsund für Unterhaltung, Instandsetzung und Beräumung von Garagen, die sich in ihrem Eigentum befinden?

Herr Kobsch beantwortet die Fragen wie folgt:

zu 1.:

Die Hansestadt Stralsund ist im Stadtgebiet Eigentümerin von insgesamt 1357 Garagen. Diese befinden sich an den Standorten Alte Richtenberger Straße, An der Kupfermühle, Andershof, Andershofer Ufer, Bertolt-Brecht-Straße, Boddenweg, Carl-Heydemann-Ring, Caspar-David-Friedrich-Ring/Lilientalstraße, Damaschkeweg/Heuweg/Krummer Weg, Dänholm, Strandstraße, Devin an der Bungalowsiedlung, Elisabethweg, Feldstraße, Frankendamm/Hühnerberg, Friedrich-List-Straße, Friedrich-Wolf-Straße, Gentzkowstraße, Greifswalder Chaussee/Nesebanzer Weg, Rostocker Chaussee, Hans-Fallada-Straße, Heinrich-Mann-Straße, Heinrich-von-Stephan-Straße, Hermann-Burmeister-Straße, Hugo-Wolf-Straße, Kedingshäger Straße/Händelstraße, Kleine Parower Straße, Kleiner Wiesenweg, Kurt-Tucholsky-Weg/Friedrich-Wolf-Straße, Müller-Grählert-Straße/Beethovenstraße, Philipp-Julius-Weg, Platz des Friedens, Prohner Straße (Flugplatz), Putbuser Weg, Richtenberger Chaussee, Rostocker Chaussee, Rudolf-Virchow-Straße/Bertolt-Brecht-Straße, Rudolf-Virchow-Straße/Otto-Fock-Straße, Sackgasse, Sicherweg, Tribseer Damm, Velgaster Weg, Vogelwiese/Gustav-Adolf-Straße, Vogelwiese/Lion-Feuchtwanger-Straße, Voigdehäger Weg, Wallensteinstraße, Zeisigweg.

zu 2.:

Von den 1357 Garagen im Eigentum der Hansestadt Stralsund sind 1165 vermietet oder verpachtet.

zu 3.:

Am Standort Prohner Straße (Flugplatz) beträgt die Miete bzw. Pacht 20 Euro monatlich, bei allen anderen Standorten 40 Euro monatlich.

zu 4.:

An insgesamt 30 verschiedenen Standorten gibt es keinen Leerstand. Bei den übrigen Anlagen sind nur wenige Garagen derzeit frei. Die meisten ungenutzten Garagen gibt es am Platz des Friedens und an der Prohner Straße (Flugplatz).

zu 5.:

Kosten fallen vor allem bei Reparaturen an den Garagen, für die Unterhaltung der Zufahrten oder bei der Beräumung von Abfällen im Garagenkomplex an. Diese Arbeiten werden überwiegend durch die Betriebshandwerker durchgeführt. Dazu wird keine gesonderte

Statistik geführt, so dass zur Höhe der anfallenden Kosten keine Angaben gemacht werden können.

Es gibt keine Nachfrage.

Auf die beantragte Aussprache wird verzichtet.

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 06.01.2023