

**Titel: Konzept für die Entwicklung des Areals der Volkswerft**  
**Einreicher: Fraktion DIE LINKE**

Federführung: Fraktion DIE LINKE	Datum: 30.05.2022
Einreicher: Buxbaum, Bernd	

Beratungsfolge	Termin	
----------------	--------	--

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt den Oberbürgermeister, Dr. Alexander Badrow mit der Fortschreibung des Standortentwicklungskonzeptes für das Gelände der ehemaligen Volkswerft Stralsund zu beauftragen.
2. Das fortgeschriebene Konzept soll spätestens am 25. August der Bürgerschaft zur Beratung vorgelegt werden.

**Begründung:**

Das Standortentwicklungskonzept wurde als Anlage 1, mit Bearbeitungsstand vom 22.02.2022, der Vorlage Nr.: B 0018/2022 beigelegt. Es ist in der gemeinsamen Ausschusssitzung des Finanz- sowie des Wirtschaftsausschusses, sowie der folgenden Bürgerschaftssitzung vom 28.02.2022 weitgehend positiv bewertet worden. Beschlussgegenstand war das Standortentwicklungskonzept jedoch nicht. Zweifellos ist die Entwicklung eines einheitlich betriebenen Industrie- und Gewerbeparks in dieser Dimension für unsere Stadt ohne Beispiel. Naturgemäß entfaltet ein solcher Prozess eine eigene Dynamik, insbesondere bei entsprechender Nachfrage- bzw. Vermarktungssituation welche sich derzeit offensichtlich vielversprechend entwickelt. In dem vorgelegten Standortentwicklungskonzept sind bereits mögliche Einflüsse auf Unternehmen der SWS Stadtwerke umrissen. In den Projektzielen sind Ideen eingeflossen, welche räumlich weit über das Areal der ehemaligen Volkswerft hinausreichen und die städtebauliche Entwicklung im gesamten Hafen- und Werftbereich für die kommenden Jahre maßgeblich beeinflussen werden. Aus diesen Gründen ist es notwendig, dass die Bürgerschaft gem. § 22 Kommunalverfassung M-V, auch formell, in diese Entscheidungsprozesse fest eingebunden ist.