

Bürgerschaft am 27.01.2022

TOP Ö 7.13

Kleine Anfrage:

Sanierungsstand der Gagarin-Schule

Einreicher:

Olga Fot, Fraktion DIE LINKE

Es antwortet:

Dr. Sonja Gelinek

Anfrage

1. Wie ist der Stand der Sanierung der Gagarin-Schule?

Bitte detailliert auführen:

- a) Sanierung des Hauptgebäudes
 - b) Turnhalle
 - c) Hort
 - d) Mensa
 - e) „Kiss-and-go-Zone“
2. Wie hoch belaufen sich gegenwärtig die Gesamtkosten?
 3. Wann ist mit der Nutzungsübergabe der genannten Bereiche zu rechnen?

Begründung

Bei der Umsetzung des Projektes ist es in der Vergangenheit zu Verzögerungen gekommen. Der für den Sommer 2021 geplante Umzug der ca. 400 Schüler zurück in die „Gagarin“ wurde auf Mitte 2022 verschoben. Es ist von öffentlichem Interesse, ob dieser Termin auch unter den Corona Einflüssen in der Baubranche gehalten werden kann.

Antwort

Sehr geehrter Herr Präsident,
sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Fot,

zu 1.

Die Sanierung des Hauptgebäudes der Grundschule Juri Gagarin verläuft aktuell sogar überplanmäßig.

a) Schulgebäude

- Bis zum Ende der Woche soll die Wärmeanbindung angeschlossen sein. Die Fußbodenheizung ist bereits eingebaut.
- Dach, Außenfassade hofseitig sowie die Giebel sind fertig, die Abrüstung soll in der nächsten Woche erfolgen.
- Estrich und Asphalt und auch der Putz innen sind fertig.

- Die Trockenbauwände auf der Ostseite können geschlossen werden, auf der Westseite soll die Freigabe durch Elektro und HLS am 25.01.2022 erfolgen.
- Der Lüftungsbauer ist aktuell mit dem Einbau der Anlage in der Mensa beschäftigt.

b) Sporthalle

- Richtfest ist am 26.01.2022.
- Rohbau und Zimmerarbeiten sind fertiggestellt, die Montage der Dachtragschale folgt in Kürze
- Die Ausbaugewerke (Elektro, Heizung, Lüftung, Sanitär) haben begonnen
- Die Fertigstellung ist im Sommer avisiert, so dass die Halle voraussichtlich ab August 2022 genutzt werden kann.

c) Hort

- Die Ausschreibung für die Errichtung in Modulbauweise befindet sich in der finalen Lesung.
- Die Veröffentlichung der Ausschreibungsunterlagen erfolgt im März 2022.
- Die Fertigstellung ist für das 1. Quartal 2023 avisiert.

d) Mensa

- Die Mensa ist Bestandteil der Baumaßnahme „Schulgebäude“.

f) Kiss-and-go-Zone

- Die Kiss-and-go-Zone ist in die der Außenanlagengestaltung eingebunden und wurde noch nicht begonnen.
- Die Tiefbauarbeiten beginnen je nach Witterung im Frühjahr.

Zu 2.

Schule:	ca. 8,46 Mio. € inklusive Außenanlagen und Mensa
Sporthalle:	ca. 3,6 Mio. € inklusive Außenanlage
Hort:	ca. 3,7 Mio. € (Außenanlagen über SSV; Betrag noch nicht sicher)
Gesamt:	ca. 15,76 Mio. €

Zu 3.

Die Nutzungsübergabe für das Schulgebäude ist zu den Sommerferien 2022, also im Juni geplant, so dass der Umzug der Schule aller Voraussicht nach in den Sommerferien erfolgen kann.

gez. Dr. Sonja Gelinek