

Titel: Entwicklung der Fläche zwischen Greifswalder Chaussee, Deviner und Gustower Weg**Einreicher: Dr. Arnold von Bosse, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI**

Federführung:	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI	Datum:	17.08.2021
Bearbeiter:	von Bosse, Arnold, Dr.		

Einreicher:	Herr von Bosse
-------------	----------------

Beratungsfolge	Termin	Aussprache: <input checked="" type="checkbox"/> Ja/ <input type="checkbox"/> Nein
Bürgerschaft	26.08.2021	

Anfrage:

1. Welche Planungen sind der Stadtverwaltung in Bezug auf die Entwicklung der Fläche zwischen der Greifswalder Chaussee, dem Deviner Weg und dem Gustower Weg bekannt, bzw. welche Planungen verfolgt die Stadtverwaltung selbst zur Entwicklung dieser Fläche?
2. Welche planungsrechtlichen Bedingungen liegen der Entwicklung dieser Fläche zu Grunde (Bebauungspläne, Möglichkeiten der Erschließung, etc.) und sind vor diesem Hintergrund auch nichtgewerbliche Entwicklungsmöglichkeiten wie z.B. Wohnungsbau möglich?
3. Welche Perspektiven sieht die Verwaltung für die derzeit auf der Fläche angesiedelten gewerblichen Unternehmen (Aldi, Bauhaus, MMZ)?

Begründung:

Die Fläche zwischen Greifswalder Chaussee, dem Gustower Weg und dem Deviner Weg wird derzeit durch den Einzelhandel geprägt. Wir wollen mit dieser Anfrage in Erfahrung bringen, welche Perspektiven zu einer zukünftigen Flächenentwicklung möglich sind, wie die planungsrechtlichen Bedingungen eingeschätzt werden und ob der Verwaltung konkrete Vorhaben und Planungen bekannt sind.