Ergänzende Nutzungen (Flächenreserve)

mögliche spätere Straßenverbindung nach Freienlande

Waldabstand

Regenwasserleitung Planung

Teilgebiet Nord
55 Einfamilienhäuser

Ausgleichsfläche für BP 35.1

Fortsetzung der Lindenallee ?

Lindenallee

Mehrfamilienhäuser, ergänzende Nutzungen

Buswendeanlage

2 Warteflächen für Busse
Gebäude Nahverkehr
Grünflächen
DSD Container mit Kurzparken

Spielen

Mehrfamilienhäuser, ergänzende Nutzungen

Trinkwasserleitung

Gashochdruckleitung

Trinkwasserleitung

Teilgebiet Süd
39 Einfamilienhäuser

Hansestadt Stralsund

Gemarkung Grünhufe
Flur 1

Waldabstand

Gashochdruckleitung

Telekommunikation

Bremer Straße

Hamburger Straße

Stargarder Straße

Lübecker Allee

Kolberger Straße

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

N

Bebauungsplan Nr. 39 „Wohngebiet westlich der Lindenallee, Freienlande“ der Hansestadt Stralsund
Städtebauliches Konzept

Maßstab 1:2000 bei A3

Datum: Oktober 2019