

**Auszug aus der Niederschrift
über die 07. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und
Stadtentwicklung am 15.10.2020**

Zu TOP : 3.1

**Bebauungsplan Nr. 73 der Hansestadt Stralsund "Parkplatz Berufsschulcampus in
Grünhufe" - Aufstellungsbeschluss und Einleitung des 22. Änderungsverfahrens für
den Flächennutzungsplan der Hansestadt Stralsund
Vorlage: B 0054/2020**

Frau Zech erläutert den Ausschussmitgliedern, dass der Landkreis an die Stadt herantreten ist und den Berufsschulcampus in Grünhufe mit Gebäuden und Stellplätzen erweitern möchte. Zusätzlich sollen Stellplätze nördlich der Lindenallee entstehen, wo der Landkreis aber kein Baurecht besitzt. Deshalb soll ein Bebauungsplan mit dem Ziel erstellt werden, dieses Grundstück dann an den Landkreis zu verkaufen.

Herr Bauschke stellt dazu die Frage, ob auch eine Querungshilfe über die Lindenallee vorgesehen ist, wozu jedoch noch keine Aussage getroffen werden kann.

Herr Suhr erfragt, ob es noch andere Optionen gibt und wie werthaltig die Grünfläche ist, die bebaut werden soll. Frau Zech erklärt, dass eine Einschätzung der Grünfläche erst im weiteren Verfahren erfolgt. Zudem hat der Landkreis die Absicht, sich an einem Standort zu erweitern, wodurch es logistisch sinnvoll ist, dieses Gebiet zu nutzen.

Es gibt keine weiteren Fragen. Herr Bauschke stellt die Vorlage zur Abstimmung.

Der Ausschuss für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0054/2020 gemäß Beschlussempfehlung zu beschließen.

Abstimmung: 9 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Gaby Ely

Stralsund, 27.10.2020