

**Auszug aus der Niederschrift
über die 06. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und
Stadtentwicklung am 03.09.2020**

Zu TOP : 4.2

**Bebauungsplan Nr. 61 der Hansestadt Stralsund -Östlich der Smiterlowstraße-,
Einleitbeschluss für die 1. Änderung
Vorlage: B 0045/2020**

Frau Gessert erläutert den Inhalt der Vorlage.

Für den B-Planbereich lag bereits eine andere Planung vor, allerdings ohne einen Interessenten an der Entwicklung bzw. Umsetzung an diesem Projekt. Jetzt soll der Standort für den Ersatzneubau des Alten- und Pflegeheims „Rosa Luxemburg“ genutzt werden, dafür wurde der B-Plan angepasst. Es entsteht ein Bürger- und Begegnungszentrum. Neben dem Bereich Pflege wird es ein Café und Räumlichkeiten für die Stadtteilarbeit geben. Weiterhin soll eine Tiefgarage mit 75 Stellplätzen entstehen.

Die Ausschussmitglieder haben keine Fragen zur Vorlage.

Der Ausschussvorsitzende stellt diese zur Abstimmung.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0045/2020 gemäß
Beschlussempfehlung zu beschließen.

Abstimmung: 9 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i. A. Gaby Ely

Stralsund, 18.09.2020