

Niederschrift
der 05. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 06.08.2020
Beginn: 17:00 Uhr
Ende 17:20 Uhr
Raum: Hansestadt Stralsund, Rathaus

Anwesend:

stellv. Vorsitzende/r

Herr Thomas Haack
Herr Stefan Bauschke

Mitglieder

Herr Christian Binder
Herr Jan Gottschling
Herr Ulrich Grösser
Herr Stefan Nachtwey
Herr Jürgen Suhr

Vertreter

Herr André Meißner
Herr Bernd Röll

Vertretung für Frau Ute Bartel

Protokollführer

Frau Gaby Ely

von der Verwaltung

Herr Oliver Dillmann
Frau Kristina Wilcke

Gäste

Herr Peter Mühle

Tagesordnung:

- 1** Bestätigung der Tagesordnung
- 2** Wahlen
- 2.1** Wahl der/des Vorsitzenden des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung
- 3** Bestätigung der Niederschrift der 04. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung vom 04.06.2020
- 4** Beratung zu Beschlussvorlagen
- 4.1** 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt Stralsund um die inkommunalisierten Flächen des Strelasundes und Anpassung des dem Flächennutzungsplan beigeordneten Landschaftsplanes, Abwägungs- und Feststellungsbeschluss
Vorlage: B 0035/2020
- 5** Beratung zu aktuellen Themen
- 5.1** Einhaltung von Geschwindigkeitsvorgaben im Wohngebiet Garbodenhagen, Stadtteil Grünhufe
Einreicher: Mathias Miseler, SPD-Fraktion
Vorlage: AN 0068/2018
- 5.2** Sachstand Gehwegsanierung Knieper
- 6** Verschiedenes
- 10** Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe von Empfehlungen aus dem nichtöffentlichen Teil

Einleitung:

Von 9 Mitgliedern des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung sind 9 Mitglieder anwesend, womit die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Sitzung wird durch den 1. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden eröffnet. Es erfolgt eine Tonträgeraufzeichnung.

zu 1 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen / Ergänzungen zur Kenntnis genommen.

Abstimmung: 9 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen

zu 2 Wahlen

zu 2.1 Wahl der/des Vorsitzenden des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung

Herr Haack schlägt Herrn Bauschke als Ausschussvorsitzenden vor.

Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Herr Haack stellt den Vorschlag zur Abstimmung.

Abstimmung: 9 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen

Somit ist Herr Bauschke zum Vorsitzenden des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung gewählt.

Herr Haack gratuliert dem neuen Ausschussvorsitzenden und übergibt ihm die Sitzungsleitung.

zu 3 Bestätigung der Niederschrift der 04. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung vom 04.06.2020

Die Niederschrift der 04. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klimaschutz und Stadtentwicklung vom 04.06.2020 wird ohne Änderungen/Ergänzungen bestätigt.

Abstimmung: 7 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 2 Stimmenthaltungen

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen

zu 4.1 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt Stralsund um die inkommunalisierten Flächen des Strelasundes und Anpassung des dem Flächennutzungsplan beigeordneten Landschaftsplanes, Abwägungs- und Feststellungsbeschluss
Vorlage: B 0035/2020

Herr Dillmann geht auf den Inhalt der Vorlage ein.
Als nächster Schritt soll der Antrag auf Genehmigung des Flächennutzungsplanes beim Landkreis Vorpommern-Rügen gestellt werden.

Herr Suhr erkundigt sich in Bezug auf die Stellungnahme des NABU, ob es üblich ist, Biotopflächen in den Flächennutzungsplan einzutragen und welche rechtlichen Auswirkungen eine Eintragung hätte.

Dazu erklärt Herr Dillmann, dass die Eintragung in den Nachbargemeinden unterschiedlich gehandhabt wird. In der Hansestadt Stralsund gibt es einen Flächennutzungsplan und einen dem Flächennutzungsplan beigeordneten Landschaftsplan. In diesem werden die Biotope dargestellt und gekennzeichnet. In einzelnen kleineren Gemeinden werden teilweise Biotope in den Flächennutzungsplan aufgenommen. Rechtliche Auswirkungen gibt es keine, sobald ein Biotop vorhanden ist, ist es rechtlich geschützt, unabhängig davon, ob es im Flächennutzungsplan dargestellt ist oder nicht.

Die Ausschussmitglieder haben keine weiteren Fragen.

Herr Bauschke stellt die Vorlage zur Abstimmung.

Der Ausschuss empfiehlt der Bürgerschaft, die Vorlage B 0035/2020 gemäß Beschlussempfehlung zu beschließen.

Abstimmung: 9 Zustimmungen 0 Gegenstimmen 0 Stimmenthaltungen

zu 5 Beratung zu aktuellen Themen

zu 5.1 Einhaltung von Geschwindigkeitsvorgaben im Wohngebiet Garbodenhagen, Stadtteil Grünhufe
Einreicher: Mathias Miseler, SPD-Fraktion
Vorlage: AN 0068/2018

Frau Wilcke teilt mit, dass in der Zwischenzeit das Gebotszeichen „Achtung Kinder“ auf der Fahrbahn markiert worden sind.

Herr Röhl merkt an, dass die Bewohner keine Verbesserung der Situation feststellen konnten. Eine Wirkung würde seiner Meinung nach erst nach baulichen Veränderungen (Fahrbahnverengung) eintreten. Er schlägt vor, ähnlich wie in der Wasserstraße, Fahrbahnverengungen durch das Aufstellen von Fahrradbügeln herbeizuführen.

Frau Wilcke spricht sich gegen den Vorschlag aus. Es handelt sich um einen Tempo 30 Zone, die nicht dem Charakter eines verkehrsberuhigten Bereiches entspricht. Frau Wilcke gibt den finanziellen Aufwand zu bedenken und weist darauf hin, dass es andere Bereiche mit höherem Bewohneranteil gibt, zu denen ähnliche Anträge vorliegen.

Auf die Nachfrage von Herrn Röhl erklärt Frau Wilcke, dass wenn das Symbol „verkehrsberuhigter Bereich“ auf die Fahrbahn aufgebracht werden soll, müsste dieses gekauft werden. Die Kosten hierfür liegen zwischen 700 und 800€.

Herr Bauschke fragt, welche Mittel aus Sicht der Verwaltung geeignet wären, unabhängig von finanziellen Mitteln, die Situation zu verbessern. Denkbar wäre ein Umbau in einen verkehrsberuhigten Bereich.

Auf Nachfrage erklärt Frau Wilcke, dass Bodenschwellen zu anderen Problemen wie Lärm führen würden.

Aus Sicht von Herrn Haack hat die Verwaltung der Antrag umgesetzt.

Herr Bauschke ist ähnlicher Ansicht.

Der Präsident wird über das Beratungsergebnis informiert.

zu 5.2 Sachstand Gehwegsanieierung Knieper

Frau Wilcke geht auf das Thema mit Hilfe einer Präsentation ein. Diese wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Im Jahr 2014 wurde das Konzept, entwickelt aus einer Zustandserfassung von 2012, erstmals vorgestellt.

Die in der Präsentation rot markierten Bereiche wurden bereits baulich umgesetzt. Die grünen Bereiche sind in Planung und sollen ab 2021 realisiert werden. Die bräunlich-orange dargestellten Bereiche sind noch offen. Bisher wurde ein Bauvolumen von 1,5 Mio. € umgesetzt.

Frau Wilcke erklärt weiter, dass das Konzept noch einmal anders aufgearbeitet und fortgeschrieben werden soll. Wenn aus Sicht des Ausschusses weitere Straßen berücksichtigt werden sollten, bittet sie um eine entsprechende Mitteilung.

Auf die Frage von Herrn Röhl antwortet Frau Wilcke, dass es gerade in Knieper Anfragen von Bürgern gibt, wann deren Straße saniert wird. Hier gibt es weitere Straßen, die sanierungsbedürftig sind.

Es gibt keine weiteren Fragen.

Herr Bauschke schließt den Tagesordnungspunkt.

zu 6 Verschiedenes

Die Ausschussmitglieder haben keinen Redebedarf.

Da es auch im nichtöffentlichen Teil der Sitzung keinen Redebedarf gibt, entfallen die übrigen Tagesordnungspunkte.

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung.

gez. Stefan Bauschke
Vorsitzender

gez. Gaby Ely
Protokollführung