

Auszug aus der Niederschrift über die 04. Sitzung der Bürgerschaft am 28.05.2020

Zu TOP : 12.3

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 70.1 der Hansestadt Stralsund „Erweiterung Einkaufszentrum Strelapark“

Vorlage: B 0009/2020

Herr Suhr erinnert an die Debatte in den Fachausschüssen. Er beantragt die namentliche Abstimmung.

Frau Bartel positioniert sich gegen eine Erweiterung des Strelaparks. Diese wäre eine Demontage der Innenstadt.

Herr Dr. von Bosse äußert sein Unverständnis, dass die B-Pläne der Bürgerschaft vorgelegt werden, ohne dass das Einzelhandelskonzept beraten und beschlossen wurde. Er sieht darin einen schweren Abwägungsmangel, der auch vom Verwaltungsgericht anerkannt werden wird.

Herr Haack begrüßt eine sachliche Diskussion. Er erinnert an den Versorgungsanspruch der Bewohner der Stadtteile Knieper West und Grünhufe. Die Fraktion Bürger für Stralsund wird der Beschlussvorlage zustimmen. Herr Haack verweist auf die Verpflichtung aus dem Gebietsänderungsvertrag mit der Gemeinde Kramerhof, der eine eindeutige Mehrheit innerhalb der Bürgerschaft gefunden hat.

Herr Bauschke merkt an, dass zur heutigen Sitzung der Aufstellungsbeschluss gefasst wird. Er stellt klar, dass es die einzelhandelsfachgutachterliche Auswirkungsanalyse geben wird. Die Fraktion CDU/FDP positioniert sich deutlich gegen einen Ausschluss der Innenstadt aus der Gesamtbetrachtung, dennoch wird ebenso die Entwicklung der Außenstandorte befürwortet.

Herr Quintana Schmidt ist irritiert über die Einstellung der Fraktion SPD, da diese sich im Wahlkampf für eine Erweiterung des Strelaparks ausgesprochen hat.

Herr Dr. von Bosse macht auf die möglichen negativen Konsequenzen für die Händler in der Innenstadt aufmerksam.

Der Präsident lässt über die Vorlage B 0009/2020 wie folgt namentlich abstimmen:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund beschließt:

1. Für eine Teilfläche der seit 1. Januar 2020 in das Stadtgebiet aufgenommenen Eingliederungsfläche soll ein Bebauungsplan gemäß § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt werden. Das ca. 3,8 ha große Plangebiet umfasst nach derzeitigem Kataster die Flächen in der Flur 2 der Gemarkung Groß Kedingshagen, Flurstücke 69/4, 69/8, 66/2 (anteilig), 234 (anteilig) und 235 (anteilig). Es wird im Süden durch den Grünhufer Bogen, im Westen durch den bestehenden Strelapark und die neu gebildete Stadtgrenze, im Norden durch den Gehölzbestand entlang der ehemaligen Stadtgrenze und im Osten durch die vom Grünhufer Bogen abzweigende Zufahrtsstraße begrenzt.

2. Ziel der Planung ist die Festsetzung eines Sonstigen Sondergebietes zur Erweiterung und Fortentwicklung des Einkaufszentrums Strelapark.

3. Der dem Flächennutzungsplan beigeordnete Landschaftsplan der Hansestadt Stralsund ist um die Flächen des Plangebietes zu ergänzen.

4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Namentliche Abstimmung

Ja (28)

Adomeit, Michael	Einzelbürgerschaftsmitglied WG Adomeit
Bauschke, Stefan	Fraktion CDU/FDP
Borbe, Volker	Fraktion CDU/FDP
Bowitz, Maik	Fraktion Bürger für Stralsund
Chill, Kerstin	Fraktion Bürger für Stralsund
Ehlert, Sabine	Fraktion Bürger für Stralsund
Fanter, Frank	Fraktion AfD
Fot, Olga	Fraktion DIE LINKE
Gutknecht, Mario	Fraktion AfD
Haack, Thomas	Fraktion Bürger für Stralsund
Heischkel, Sandra	Fraktion AfD
Hofmann, Maik	Fraktion Bürger für Stralsund
Kühl, Andrea	Fraktion DIE LINKE
Kühnel, Jens	Fraktion AfD
Lange, Sebastian	Fraktion DIE LINKE
Lastovka, Hendrik	Fraktion CDU/FDP
Liebeskind, Michael	Fraktion CDU/FDP
Lindner, Detlef	Fraktion Bürger für Stralsund
Paul, Peter	Fraktion CDU/FDP
Philippen, Michael	Fraktion Bürger für Stralsund
Pieper, Thoralf	Fraktion CDU/FDP
Quintana Schmidt, Marc	Fraktion DIE LINKE
Quintana Schmidt, Maria	Fraktion DIE LINKE
Runge, Harald	Fraktion AfD
Schönleiter, Birkhild	Fraktion AfD
Schwarz, Maximilian	Fraktion CDU/FDP
von Allwörden, Ann Christin	Fraktion CDU/FDP
Zabel, Ronald, Dr. med.	Fraktion CDU/FDP

Nein (10)

Bartel, Ute	Fraktion SPD
Carstensen, Heike, Dr.	Fraktion SPD
Fechner, Friederike	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI
Gränert, Robert	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI
Kindler, Anett	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI
Kümpers, Josefine	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI
Miseler, Mathias	Fraktion SPD
Suhr, Jürgen	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI
von Bosse, Arnold, Dr.	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI
Voß, Petra	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/DIE PARTEI

Enthaltung (2)

Buxbaum, Bernd
Schulz, Thomas

Fraktion DIE LINKE
Fraktion Bürger für Stralsund

Abstimmung: 28 Zustimmungen 10 Gegenstimmen 2 Stimmenthaltungen

2020-VII-04-0273

für die Richtigkeit der Angaben: gez. i.A. Steffen Behrendt

Stralsund, 12.06.2020